

Til lovforslag nr. L 32. Betænkning afgivet af Boligudvalget den 5. december 1995

Betænkning

over

Forslag til lov om ændring af lov om boliger for ældre og personer med handicap, lov om individuel boligstøtte, lov om leje og lov om boligbyggeri

(Plejeboliger m.v.)

Udvalget har behandlet lovforslaget i nogle møder og har herunder stillet spørgsmål til boligministeren, som denne har besvaret skriftligt.

Endvidere har udvalget modtaget skriftlige og/eller mundtlige henvendelser fra:

Amtsrådsforeningen i Danmark,
Bornholms Amt,
Haderslev Kommune,
Kommunernes Landsforening,
Omsorgsorganisationernes Samråd,
Sammenslutningen af Diakonhjem og
Ældre Sagen.

Der er af boligministeren stillet ændringsforslag, hvorom henvises til de ledsagende bemærkninger.

Herefter indstiller et *flertal* (Socialdemokratiets, Venstres, Det Konservative Folkepartis, Socialistisk Folkepartis, Det Radikale Venstres og Centrum-Demokraternes medlemmer af udvalget) lovforslaget til *vedtagelse* med de stillede ændringsforslag.

Et mindretal inden for flertallet (Socialistisk Folkepartis medlem af udvalget) finder ikke, at lovforslaget er særlig ambitiøst. Socialistisk Folkeparti har tidligere kritiseret regeringen for at være meget lidt ambitiøs på plejehjems- og ældreboligområdet. Det, der synes at have været hovedbestemmende, er regeringens øn-

ske om at undgå en overophedning af byggesektoren. Det skal de ældre så bøde for. Efter Socialistisk Folkepartis opfattelse er regeringens lovforslag utilstrækkeligt. Socialistisk Folkeparti foreslog sidste år og igen i år et ældreboligbyggeri på minimum 5.000 boliger om året i en årrække. Regeringens udspil indebærer en nettotilgang på 1.500 boliger om året. Dette skal sammenholdes med, at der i dag er et hul på 12-13.000 ældreboliger, hvis dækningsgraden skulle være den samme som i 1984. Det er det første hul, der skal lukkes. Det andet hul er undersøgelsen fra 1990 (nævnt i lovforslaget), som peger på, at 10.000 ældre med gangbesvær bor i uhensigtsmæssige boliger. Det tredje forhold, der peges på, er de 25-30.000 senildemente, der i dag bor uden tilknyttet service. Af disse er det dog næppe alle, der har behov for en plejehjemsplads. Hertil kommer, at der slet ikke bygges de bofællesskaber til psykisk udviklingshæmmede, der er behov for. Endelig skal nævnes, at vi står over for den største stigning i antallet af de helt gamle (de over 80-årige) nogen sinde. Sammenlagt er det katastrofalt, at regeringen lader forholdene i byggesektoren og ikke behovet for ældreboliger bestemme ældreboligbyggeriet i de kommende år. Det lave byggeri vil betyde, at de forhold, der i dag er utilfredsstillende på ældreområdet, bliver forværret i de kommende år.

Socialistisk Folkeparti er enig med regerin-