

holdende med at tillade rammebeløbet overskredet, uanset at det betyder, at en totaløkonomisk eller økologisk set mere hensigtsmæssig løsning ikke kan realiseres. I overvejelserne om en ændret styring af anskaffelsesudgifterne må hensynet til at undgå pris- og huslejestigninger i det støttede nybyggeri tillægges stor vægt, således at der ikke opstår risiko for udlejningsvanskeligheder.

Boligministeren har endelig over for udvalget tilkendegivet, at han på baggrund af de beslutninger, der træffes på Boligselskabernes Landsforenings kongres i maj måned 1996, herunder om et forventet udvalgsarbejde, vil overveje nødvendige ændringer af lovgivningen med henblik på oprettelse af ankenævn til behandling af klager over varmeregnskab, fraflytningsregninger og lejefastsættelse m.v. i boliger, der ejes af en almen boligorganisation.

Herefter indstiller et *flertal* (Socialdemokratiets, Socialistisk Folkepartis, Det Radikale Venstres, Enhedslistens og Centrum-Demokraternes medlemmer af udvalget) lovforslaget til *vedtagelse* med de af boligministeren stillede ændringsforslag.

Et *mindretal* (Venstres og Det Konservative Folkepartis medlemmer af udvalget) indstiller lovforslaget til *vedtagelse* med de af boligministeren og de under nr. 18 og 20 stillede ændringsforslag.

Et flertal inden for mindretallet (Venstres medlemmer af udvalget) kan støtte, at lovgrundlaget for det almennyttige byggeri revideres, idet der på en række områder er tale om forenklinger. Venstre hæfter sig endvidere ved, at det i forbindelse med folketingsbehandlingen er lykkedes at få de selvejende institutioner inddraget under loven, således at de også fremover vil have mulighed for at opføre og drive ældreboliger. På trods af at Venstre således støtter lovforslaget, vil Venstre fortsætte og udbygge den kritiske dialog om det nuværende støttesystem for det almennyttige boligområde.

Et *andet mindretal* (Fremskridtspartiets medlem af udvalget) indstiller lovforslaget til *vedtagelse* med de stillede ændringsforslag med undtagelse af de af boligministeren under nr. 13 og 15 stillede.

## Ændringsforslag

Af boligministeren, tiltrådt af udvalget:

### Til § 2

1) I *stk. 1* indsættes efter »ungdomsboliginstitution«: »indeholdende boliger«.

2) I *stk. 3* indsættes efter »ældreboliginstitution«: »indeholdende boliger«, og efter »efter« indsættes ordene: »denne lov eller«.

3) I *stk. 5, 2. pkt.*, udgår ordene »til en afdeling under en almen boligorganisation«.

### Til § 3

4) Efter nr. 3 indsættes som nyt nummer:  
»4) Almene ældreboliger, der i forbindelse med Landsbyggefondens tilsagn om støtte til ombygning efter § 91, stk. 2, mærkes som almene familieboliger.«  
Nr. 4 og 5 bliver herefter nr. 5 og 6.

5) I *nr. 4*, der bliver nr. 5, indsættes efter »udlejningsejendomme«: »og parcelhuse«.  
(Vedtages ændringsforslaget, foretages tilsvarende ændring i § 4, nr. 5, og § 5, stk. 1, nr. 8, der bliver nr. 9).

### Til § 5

6) I *stk. 1* indsættes efter nr. 6 som nyt nummer:

»7) Almene familieboliger, der i forbindelse med Landsbyggefondens tilsagn om støtte til ombygning efter § 91, stk. 2, mærkes som almene ældreboliger.«  
Nr. 7-9 bliver herefter nr. 8-10.

7) I *stk. 1, nr. 7*, der bliver nr. 8, ændres »§ 115, stk. 1, nr. 4-5« til: »§ 115, stk. 1, nr. 5 og 6«.

8) I *stk. 3* indsættes efter »ældreboliger«: »eller ældreboliger, der tilhører en selvejende institution«.

### Til § 9

9) I *stk. 1, 1. pkt.*, ændres »andelsboligforening« til: »andelsboligorganisation«.