

»Stk. 2. Bestemmelserne i §§ 6-8, § 12, stk. 1 og 3-5, §§ 13-15, §§ 17 og 18, § 23, 1. pkt., og §§ 26-30 finder tilsvarende anvendelse på selvejende almene ældreboliger. Bestemmelserne i § 25 vedrørende almene boligorganisationers regnskaber og revision finder ligeledes anvendelse for selvejende almene ældreboliger, idet regnskabet dog ikke indsendes til Landsbyggefonden.«

## Til § 33

Af et mindretal (FP):

22) I stk. 2 udgår 5. pkt.

Af boligministeren, tiltrådt af udvalget:

23) Efter stk. 2 indsættes som nyt stykke:

»Stk. 3. I selvejende institutioner vælger afdelingsbestyrelsen flertallet af bestyrelsens medlemmer. Mindst halvdelen skal være beboere i den selvejende institution, jf. dog stk. 4. Herudover vælges bestyrelsesmedlemmer i overensstemmelse med den selvejende institutions vedtægter. Boligministeren vil dog efter indstilling fra kommunalbestyrelsen i den kommune, hvor de selvejende almene ældreboliger agtes etableret, i ganske særlige tilfælde helt undtagelsesvis kunne bestemme, at beboerne kun kan vælge et antal, der svarer til en under halvdelen af medlemmerne i institutionens bestyrelse, hvis fundats, vedtægter eller lignende, der den 25. april 1996 er gældende for den organisation, der tager initiativ til at oprette den selvejende institution, er til hinder for, at beboerne udpeger flertallet af bestyrelsens medlemmer.«

Stk. 3 bliver herefter stk. 4.

24) I stk. 3, der bliver stk. 4, indsættes efter »boligorganisationer«: »og i selvejende institutioner«, og efter 1. pkt. indsættes som nyt punktum:

»Tilsvarende finder anvendelse, hvis der i en selvejende institution ikke er valgt afdelingsbestyrelse eller afdelingsbestyrelsen har nedlagt sit hverv, uden at en ny afdelingsbestyrelse er valgt.«

## Til § 34

25) I stk. 2, 2. pkt., ændres »1.-2. pkt.« til: »1.-3. pkt.«

## Til § 36

26) 2. pkt. udgår, og i stedet indsættes som nye punktummer:

»Godkendelse skal ske ved urafstemning blandt afdelingens boligtagere, når krav herom fremsættes af det i vedtægterne fastsatte nødvendige antal stemmeberettigede deltagere på afdelingsmødet. Antallet kan i vedtægterne højst fastsættes til at udgøre 25 pct. af de fremmødte stemmeberettigede deltagere.«

## Til § 37

27) Stk. 3 affattes således:

»Stk. 3. Medfører et arbejde eller en aktivitet lejeforhøjelse, der overstiger 15 pct. af den gældende årsleje, skal godkendelse ske ved urafstemning blandt afdelingens boligtagere, når krav herom fremsættes af det i vedtægterne fastsatte nødvendige antal stemmeberettigede deltagere på afdelingsmødet. Antallet kan i vedtægterne højst fastsættes til at udgøre 25 pct. af de fremmødte stemmeberettigede deltagere.«

## Til § 43

28) I paragraffen udgår »§ 33, stk. 1,«.

29) Efter stk. 1 indsættes som nyt stykke:

»Stk. 2. Bestemmelserne i § 33, stk. 2, og §§ 34-42 finder tilsvarende anvendelse på selvejende almene ældreboliger.«

## Til § 49

30) I paragraffen ændres »§§ 47 og 48« til: »§ 47 og § 48, stk. 1-5 og 7,«, og »en kommune« ændres til: »en selvejende institution, en kommune«.

## Til § 51

31) I stk. 4 ændres »Boligorganisationen kan indgå aftale med kommunalbestyrelsen om, at boligorganisationen anviser« til: »Boligorganisationen kan efter kommunalbestyrelsens nærmere bestemmelse anviser«.