

omhandlede ungdomsboliger til rådighed for udvekslingsstudenter.

*Stk. 6.* Kommunalbestyrelsens beslutning efter stk. 5 træffes på baggrund af en indstilling fra de lokale uddannelsesinstitutioner og fra bestyrelserne for de almene boligorganisationer og selvejende ungdomsboliginstitutioner og kan maksimalt omfatte indtil 10 pct. af de i stk. 5 omhandlede ungdomsboliger i kommunen. Kommunalbestyrelsen fastsætter nærmere retningslinjer for anvisningen af boligerne.

*Stk. 7.* For boliger som nævnt i stk. 5 betaler uddannelsesinstitutionerne efter nærmere af kommunalbestyrelsen fastsatte retningslinjer lejen (boligafgiften) fra det tidspunkt, hvor boligen er til rådighed for uddannelsesinstitutionen, og indtil udlejning sker. Uddannelsesinstitutionerne garanterer endvidere for udvekslingsstudentens opfyldelse af kontraktmæssige forpligtelser over for udlejeren til at istandsætte boligen ved fraflytning. Rådighed over ungdomsboliger etableret i medfør af stk. 5 kan af kommunalbestyrelsen bringes til ophør med tre måneders varsel.«

9. I § 63, stk. 1, 2. pkt., indsættes efter »gælder boliger«: », herunder plejehjem og beskyttede boliger«.

10. § 63, stk. 1, 3. pkt., affattes således:

»Retten vedrører udelukkende boliger efter denne lov, boliger efter lov om byfornyelse og boligforbedring, som er særlig indrettet for den nævnte personkreds, boliger efter den tidligere lov om boliger for ældre og personer med handicap og plejehjem og beskyttede boliger efter lov om social bistand.«

11. I § 74, stk. 1, ændres »§ 118, stk. 2,« til: »§ 118, stk. 1,«.

12. I § 74 indsættes efter stk. 2 som nyt stykke:

»Stk. 3. Amtskommunen skal yde et beløb til dækning af det i § 118, stk. 2, nævnte indskud til

- 1) beboere i en institution opført efter bistanndslovens § 112, der nedlægges eller ombygges til amtskommunale almene ældreboliger, når beboerne genhuses i almene ældreboliger, og
- 2) beboere, der visiteres fra en institution opført efter bistanndslovens § 112 til almene ældreboliger.«

Stk. 3-6 bliver herefter stk. 4-7.

13. § 74, stk. 3, der bliver stk. 4, affattes således:

»Stk. 4. Det i stk. 1, 2 og 3 nævnte beløb udbetales til udlejeren. Ved lejemaalets ophør tilbagebetaler udlejeren beløbet til kommunen eller amtskommunen med fradrag af foretagen modregning efter § 71, stk. 2.«

14. § 74, stk. 4, der bliver stk. 5, affattes således:

»Stk. 5. Staten refunderer kommunens eller amtskommunens udgifter efter stk. 1-4 med to tredjedele.«

15. I § 91, stk. 3, ændres »§ 130, stk. 1, 2 og 4,« til: »§ 129 og § 130, stk. 1 og 2,«.

16. I § 94 indsættes som nr. 4:

»4) Finansiering af tværgående undersøgelser af udvalgte forvaltningsområder i almene boligorganisationer og offentliggørelse af undersøgelsesresultaterne.«

17. § 100, stk. 9, affattes således:

»Stk. 9. Lån efter stk. 8 er rentefri. De afdrages, når ejendommens økonomi efter långivers skøn tillader det, jf. § 126, 2. pkt. Tilbagebetaling skal dog påbegyndes senest 50 år efter lånets udbetaling.«

18. I § 110, stk. 2, 2. pkt., indsættes efter »Kommunalbestyrelsen«: »eller amtsrådet«.

19. I § 116, stk. 2, indsættes efter »omfatter kommunalbestyrelsens«: »eller amtsrådets«, og efter »som kommunens« indsættes: »eller amtskommunens«.

20. I § 117 indsættes som stk. 2:

»Stk. 2. Boligministeren fastsætter hvert finansår et maksimum for den samlede anskaffelsessum, der kan lægges til grund ved beregning af den statslige støtte til opførelse af almene ældreboliger i medfør af § 115, stk. 4. Såfremt kommunalbestyrelserne i det pågældende finansår giver tilsagn om offentlig støtte til samlede anskaffelsessummer, der overstiger det fastsatte maksimum, reduceres statens generelle tilskud til amtskommunerne i de følgende finansår med beløb, der svarer til de statslige merudgifter til ydelsesstøtte i forhold