

ler omdannes til en afdeling af en almen boligorganisation.«

#### § 4

I lov om midlertidig regulering af boligforholdene, jf. lovbekendtgørelse nr. 913 af 17. oktober 1996, foretages følgende ændring:

1. § 4, stk. 2, affattes således:

»Stk. 2. Reglerne i kapitel II-VI, VIII og VIII A gælder ikke for lejeforhold i ejendomme, som ved lejemålets indgåelse ejes af

- 1) en almen boligorganisation, jf. § 1 i lov om almene boliger m.v.,
- 2) en selvejende institution, hvor boligerne er opført efter den tidligere lov om boliger for ældre og personer med handicap, jf. lovbekendtgørelse nr. 316 af 24. april 1996, den tidligere lov om boligbyggeri, jf. lovbekendtgørelse nr. 722 af 1. august 1996, eller lov om almene boliger m.v., eller
- 3) en kommune eller en amtskommune, når boligerne er almene ældreboliger.«

#### § 5

I lov om ejerlejligheder, jf. lovbekendtgørelse nr. 647 af 25. juli 1995, foretages følgende ændringer:

1. § 10, stk. 1, nr. 6 og 7, affattes således:

- »6. Bygninger, hvor en del af bygningen skal indrettes til ældreboliger eller almene ældreboliger, når kommunalbestyrelsen attesterer, at en del af bygningen indrettes til boliger, der får eller har fået tilsagn om støtte efter den tidligere lov om boliger for ældre og personer med handicap, jf. lovbekendtgørelse nr. 316 af 24. april 1996, eller lov om almene boliger m.v. Ældreboligerne eller de almene ældreboliger skal efter opdelingen hver for sig udgøre én samlet ejerlejlighed.
7. Bygninger, der er kondemneret i henhold til lov om byfornyelse og boligforbedring eller den tidligere lov om boligtilsyn, når kommunalbestyrelsen attesterer, at mindst halvdelen af bygningernes bruttoetageareal efter bygnings- og boligregisteret indrettes til ungdomsboliger, der har fået tilsagn om statsstøtte til indretning eller opførelse efter den tidligere byggestøtte-, kollegiestøtte- eller boligbyggerilovgivning eller

efter § 15, stk. 3, i lov om byfornyelse og boligforbedring eller til almene ungdomsboliger, der får eller har fået tilsagn om støtte efter lov om almene boliger m.v., og den resterende del af bruttoetagearealet indrettes til andet end beboelse. Ungdomsboligerne eller de almene ungdomsboliger skal efter opdelingen udgøre én samlet ejerlejlighed.«

2. I § 10, stk. 2, nr. 2, 1. pkt., ændres »almennyttige boligselskaber, jf. kapitel 2 i lov om boligbyggeri« til: »almene boligorganisationer, jf. § 1 i lov om almene boliger m.v.«

#### § 6

I lov om individuel boligstøtte, jf. lovbekendtgørelse nr. 96 af 22. februar 1996, foretages følgende ændringer:

1. § 5, nr. 2, affattes således:

»2) at ansøgeren benytter en bolig her i landet til helårsbeboelse.«

2. § 9, stk. 1, affattes således:

»Bolgistøtte kan kun ydes, når boligen er forsynet med køkken med indlagt vand og forsvarligt afløb for spildevand (lejlighed), jf. dog stk. 2 og 3.«

3. I § 9 indsættes efter stk. 1 som nye stykker:

»Stk. 2. Boligstøtte kan ydes til boliger uden selvstændigt køkken etableret i medfør af § 4 i den tidligere lov om boliger for ældre og personer med handicap, jf. lovbekendtgørelse nr. 316 af 24. april 1996, eller § 110, stk. 2, i lov om almene boliger m.v. samt til deltagere i kollektive bofællesskaber, jf. kapitel 4 a.

Stk. 3. Støtte til betaling af beboerindskud m.v. kan ydes til boliger uden selvstændigt køkken i de i kapitel 10 og 11 nævnte tilfælde.«

Stk. 2 bliver herefter stk. 4.

4. I § 10, stk. 4, 2. pkt., ændres »§ 10 a i lov om boligbyggeri« til: »§ 66 i lov om almene boliger m.v.«

5. § 13, stk. 1, nr. 2, affattes således:

»2) at samlivet ophører ved ægtefællens optagelse i plejeboliger efter § 1, stk. 1, 2. pkt., i den tidligere lov om boliger for ældre og personer med handicap, jf. lovbekendtgø-