

enkelte ejendom udgør mindre end 40.000 kr., jf. § 62, stk. 3.

- 10) Udgifter til nedrivning, der for den enkelte ejendom udgør mindre end 40.000 kr., jf. § 62, stk. 3.
- 11) Godtgørelse af flytteudgifter efter § 149.
- 12) Godtgørelse efter § 150.
- 13) Godtgørelse til erhvervslejere efter §§ 151, 152 og 153.
- 14) Kondemneringstilskud efter §§ 161 og 169.
- 15) Udgifter til andre foranstaltninger, som kommunalbestyrelsen forlanger eller giver påbud om, jf. dette kapitel.

Stk. 2. Ved opgørelsen af kommunens udgifter efter stk. 1 fragår værdien af overtagne ejendomme og alle indtægter, der indvindes i forbindelse med byfornyelsesforanstaltninger.

Stk. 3. Kommunen afholder endvidere udgifter til tilskud til erhvervslejere efter § 154.

Stk. 4. Kommunen refunderer staten 50 pct. af udgiften til ydelsesstøtte til indekslån optaget til finansiering af ombygningstab og nedrivningsudgifter, jf. § 62.

Stk. 5. Kommunen refunderer 50 pct. af statens tab på garantier efter § 66.

§ 88. Udgifter til ydelsesstøtte og ydelsesbidrag afholdes af staten.

Stk. 2. Staten refunderer 50 pct. af de udgifter, som kommunen har afholdt efter § 87, stk. 1 og 2.

Stk. 3. Staten refunderer ligeledes 50 pct. af de udgifter, som kommunen har afholdt efter § 87, stk. 3.

Stk. 4. Staten refunderer endvidere som garant kommunen 75 pct. af kommunens tab på garantier efter § 65.

Stk. 5. Boligministeren kan fastsætte nærmere regler om, i hvilket omfang udgifter til etablering af friarealer, orientering og beboermedvirken samt konsulentbistand kan refunderes, jf. § 87, stk. 1, nr. 3, 6 og 8.

§ 89. Ved kommunalbestyrelsens beslutninger efter § 56, stk. 3, afholdes de i §§ 87 og 88 nævnte udgifter endeligt af kommunen. Endvidere afgives garanti efter § 66 af kommunalbestyrelsen.

Stk. 2. Godkender kommunalbestyrelsen for nybyggeri, der opføres af en almen boligorganisation eller en privat andelsboligforening, en anskaffelsessum for nybyggeri, der ligger ud over den vejledende udgiftsramme, jf. § 80, afholder kommunen hele den offentlige støtte til

denne del af anskaffelsessummen. Endvidere afgives garanti efter § 66 til denne del af anskaffelsessummen af kommunalbestyrelsen.

Investeringsramme og forsøg

§ 90. Inden for en investeringsramme, der fastsættes på de årlige finanslove, kan boligministeren

- 1) bevilge kommunalbestyrelsen refusion af udgifter til byfornyelsesformål, jf. § 88, stk. 2,
- 2) bemyndige kommunalbestyrelsen til at give tilsagn om ydelsesstøtte og ydelsesbidrag til udgifter til ombygning, nedrivning og nybyggeri omfattet af en beslutning efter kapitel 3 eller 9 samt
- 3) bemyndige kommunalbestyrelsen til at stille offentlige midler til rådighed for bygningsforbedringsudvalg, jf. kapitel 6.

Stk. 2. Uudnyttet investeringsramme ved udgangen af et finansår overføres til næste finansår.

§ 91. Ved begyndelsen af hvert år meddeler boligministeren de enkelte kommunalbestyrelser en vejledende investeringsramme, inden for hvilken kommunalbestyrelsen kan påregne at kunne opnå bindende tilsagn til beslutninger efter kapitel 3 og 9 samt til at stille offentlige midler til rådighed for bygningsforbedringsudvalg, jf. kapitel 6. Boligministeren kan senere ændre de udmeldte vejledende investeringsrammer.

Stk. 2. Investeringsrammer fordeles mellem de enkelte kommuner efter objektive kriterier, der afspejler kommunernes byfornyelsesbehov. En del af investeringsrammen kan dog anvendes til byfornyelsesforsøg efter § 92 og til løsning af afgrænsede byfornyelsesopgaver.

Stk. 3. De udgifter, som kommunalbestyrelsen afholder efter § 87, stk. 1 og 2, og udgifter til ombygninger, nedrivning og nybyggeri efter kapitel 3 og 9, hvortil der ydes statslig støtte, samt offentlige midler, der stilles til rådighed for lokale bygningsforbedringsudvalg, trækkes på investeringsrammen.

Stk. 4. Et bindende tilsagn skal anvendes af kommunen senest 4 år efter datoen for det bindende tilsagn. Et bindende tilsagn anses for anvendt, når kommunalbestyrelsen har forpligtet sig til at afholde de i § 87, stk. 1, nævnte udgifter og givet tilsagn om støtte til ombygningsarbejderne til de enkelte ejendommens