

Det kan oplyses, at hvis ejendomsværdierne i gennemsnit holder sig uændrede i 1998, vil lejeværdiskatten reduceres med ca. 0,3 mia.kr. som følge af skattereforens sænkning af de statslige skatteprocenter.

I tabel 2 er vist nogle eksempler på virkningen af de højere ejendomsværdier for tre enfamiliehuse. I eksempel 1 er der tale om et hus med ejendomsværdi som gennemsnittet ved 20.

almindelige vurdering pr. 1.1.1996. Eksempel 2 er et hus med en ejendomsværdi i 1995 på 800.000 kr., og i eksempel 3 er ejendomsværdien i 1995 på 1,2 mill.kr.

I eksempel 1 og 2 forudsættes ejendomsværdierne at stige svarende til landsgennemsnittet på 7 pct., mens stigningen i eksempel 3 svarer til gennemsnittet for Københavnsområdet på 10 pct.

Tabel 2 Eksempler på overskud af ejerbolig og skat heraf for tre enfamiliehuse. 1995-1997

	1995	1996	1997
	Kr.		
Eksempel 1. Gennemsnitshus			
Ejendomsværdi. Vurdering 1995: 590.000 kr.	590.000	680.000	720.000
Overskud af ejerbolig	9.800	10.600	11.400
Skat heraf	4.763	5.099	5.461
Stigning i skat i forhold til året før	-	336	362
Eksempel 2. Vurdering 1995: 800.000 kr.			
Ejendomsværdi	800.000	920.000	980.000
Overskud af ejerbolig	14.000	15.400	16.600
Skat heraf	6.804	7.407	7.951
Stigning i skat i forhold til året før	-	603	544
Eksempel 3. Villa i Kbh.'s området til 1,2 mill. kr.			
Ejendomsværdi	1.200.000	1.400.000	1.500.000
Overskud af ejerbolig	22.000	25.000	27.000
Skat heraf	10.692	12.025	12.933
Stigning i skat i forhold til året før	-	1.333	908

Anm.: Ejendomsværdierne er nedrundet til hele 10.000 kr./50.000 kr. Der er anvendt følgende skatteprocenter: 1995: 48,6 pct., 1996: 48,1 pct. og 1997: 47,9 pct., svarende til den gennemsnitlige skatteprocent inkl. mellemskat.

For gennemsnitshuset stiger skatten af overskuddet med ca. 360 kr. i 1997, eller 30 kr. om måneden, og for huset til 800.000 kr. er stigningen på ca. 545 kr. eller 45 kr. om måneden. For huset til 1,2 mill. kr., hvor ejendomsværdien stiger 10 pct., stiger skatten med ca. 900 kr. i 1997 eller 75 kr. om måneden.

Alt i alt er der således efter min opfattelse udsigt til beskedne ændringer i lejeværdiskatten i 1997 for det store flertal af husejere.

Regeringen har ikke planer om at sænke lejeværdisatserne.

Ad spm. nr. S 1213

Fra justitsministeren er modtaget supplerende besvarelse af et af Søren Søndergaard stillet spørgsmål. Spørgsmålet, der sammen med det foreløbige svar er optaget i Folketingstidende 1996-97, forhandlingerne side 4373, lød således:

Til justitsministeren (27/1 97) af:

Søren Søndergaard (EL):

»Hvilke konkrete forpligtelser har dansk politi under Interpol-samarbejdet for at skaffe det tyrkiske politi oplysninger om de personer, det tyrkiske politi efterlyser?«