

af beboerrådgiverordningen fra 13 mio. kr. til 15 mio. kr. årligt i perioden 1998-2002.

I forhold til lovforslaget indebærer ændringsforslaget, at de statslige udgifter til finansiering af videreførslen af beboerrådgiverordningen forøges med 2 mio. kr. i hvert af årene 1998-2001. De samlede statslige udgifter vedrørende videreførsel af beboerrådgiverordningen skønnes herefter at udgøre 6 mio. kr. i 1998 og 15 mio. kr. om året i 1999-2001.

#### Til nr. 3

I forlængelse af det fremsatte ændringsforslag til forslag til lov om leje af almene boliger (L 29) om beboerindskud præciseres, at nybyggeri, som opføres af almene boligorganisationer i henhold til § 9, stk. 1, nr. 9, jf. § 79 i lov om byfornyelse, er almene boliger, der samtidig med tilsagnet om offentlig støtte mærkes som henholdsvis almene familie-, ungdoms- eller ældreboliger.

#### Til nr. 4-6, 9 og 11

Der er tale om en ændring, der er en konsekvens af lov om social service.

#### Til nr. 7

Med ændringsforslaget tilsigtes det at stille de lejere, hvis lejeaftale bortfalder som følge af brand eller anden ulykke, på samme måde som lejere, der opsiges som følge af ekspropriation, jf. lejelovens § 85 a. De pågældende lejere får herefter ret til en erstatningsbolig, som anvises af kommunalbestyrelsen.

På årsbasis skønnes der at være meget få lejeaftaler i det almene boligbyggeri, som bort-

falder af de nævnte årsager. I de få tilfælde, hvor kommunalbestyrelsen får pligt til genhusning, forudsættes det, at kommunalbestyrelsen først og fremmest vil anvende egne ejendomme eller udnytte anvisningsretten i det almene byggeri.

På denne baggrund skønnes ændringsforslaget ikke at medføre nævneværdige kommunale merudgifter.

Pligten påhviler kommunalbestyrelsen i den kommune, hvor den pågældende ejendom er beliggende. Kommunalbestyrelsen har efter den gældende lovgivning mulighed for at tilvejebringe erstatningsboliger i både det almene og private byggeri.

Ændringsforslaget skal ses i sammenhæng med ændringsforslag nr. 5 til forslaget til en almen lejelov (L 29). Efter sidstnævnte forslag søges indført en pligt for udlejer til under visse omstændigheder at tilbyde den lejer, hvis lejeaftale bortfalder som følge af brand eller anden ulykke, en anden bolig.

En lejer, som tager imod kommunalbestyrelsens tilbud om erstatningsbolig, kan således vælge at blive boende i denne bolig eller at tage imod udlejers tilbud om en anden bolig.

#### Til nr. 8

Der er tale om en ændring, der er en konsekvens af lovforslagets § 1, nr. 22.

#### Til nr. 10

Det foreslås præciseret, at der ligeledes skal opkræves et statsligt administrationsgebyr, »promillegebyr«, for servicearealprojekter.

*Hans Peter Baadsgaard (S) fmd. Jytte Madsen (S) Lissa Mathiasen (S) Jørn Pedersen (S)*

*Jytte Wittrock (S) Villy Søvnald (SF) Dorit Myltoft (RV) Keld Albrechtsen (EL)*

*Sonja Albrink (CD) Jens Hald Madsen (V) Pia Larsen (V) Bodil Thrane (V)*

*Erling Oxdam (V) John Vinther (KF) Gitte Seeberg (KF) Eva Møller (KF)*

*Kirsten Jacobsen (FP) nfmd.*

Dansk Folkeparti havde ikke medlemmer i udvalget.