

stilling til de øvrige ændringsforslag ved 2. behandling.

Et *fjerde mindretal* (Enhedslistens medlem af udvalget) vil redegøre for sin stilling til lovforslaget ved 2. behandling. Mindretallet vil stemme imod det under nr. 32 stillede ændringsforslag. Mindretallet vil redegøre for sin stilling til de øvrige ændringsforslag ved 2. behandling.

Æ n d r i n g s f o r s l a g

Af *boligministeren*, tiltrådt af et *flertal* (S, V, KF, RV, FP og CD):

Til § 3

1) I *stk. 1, 2. pkt.*, ændres »lov om almene boliger m.v.« til: »kapitel 1 og 2 i lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v.«

Til § 6

2) I *stk. 3* indsættes efter »Bestemmelser i« ordet: »autoriserede«.

Til § 9

3) I *stk. 1* ændres »lov om almene boliger m.v.« til: »lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v.«

Til § 14

4) Efter 2. pkt. indsættes som nyt punktum: »Boligministeren kan fastsætte nærmere regler om indflytningsrapporter.«

Til § 23

5) Efter *stk. 1* indsættes som nyt stykke:
»*Stk. 2.* Ved bortfald af en lejeaftale i henhold til *stk. 1* finder reglerne i § 86, *stk. 1* og 2, tilsvarende anvendelse.«

Til § 36

6) Paragraffen affattes således:
»§ 36. Lejeren har ret til at anbringe radio- og fjernsynsantenne på ejendommen efter udlejers anvisning til modtagelse af radio- og tv-programmer, jf. dog *stk. 2*. Lejeren har tilsvarende ret til at lade etablere kabelforbindelse til fremføring af radio- og tv-programmer i ejendommen, såfremt der er mulighed for tilslutning til kabel-tv i området. Ønsker flere lejere

at etablere samme programforsyning, kan disse beslutte, at opsætning af antenne skal ske i form af et fællesantenneanlæg.

Stk. 2. Lejers ret efter *stk. 1* gælder ikke, såfremt udlejeren godtgør, at anbringelsen vil være til ulempe for ejendommen eller dens beboere. Retten gælder endvidere ikke, hvis lejeren kan få adgang til et ønsket program enten gennem udlejers fælles tv-forsyning eller gennem et af lejerne etableret fællesantenneanlæg.

Stk. 3. Etablerer lejeren en antenne på ejendommen, kan udlejer forlange, at lejeren indbetaler et rimeligt depositum til sikkerhed for krav mod lejeren, som opstår som følge af antennen.

Stk. 4. Ønsker flere lejere at etablere en fællesantenne i ejendommen efter *stk. 1*, kan udlejer forlange, at de pågældende lejere stifter en antenneforening, som skal stå for etablering og drift af fællesantenneanlægget. Der skal vælges en bestyrelse for antenneforeningen. Det påhviler bestyrelsen at meddele udlejer, hvem der sidder i bestyrelsen, således at udlejer med frigørende virkning kan henvende sig til disse angående spørgsmål vedrørende antennen. Bestyrelsen skal samtidig sende et eksemplar af foreningens vedtægter til udlejer. Vedtægterne skal indeholde bestemmelse om, at foreningen skal tegne en ansvarsforsikring og en kaskoforsikring vedrørende antennen samt i tilfælde af foreningens ophør bære udgifterne som følge af nedtagning af antennen. Udlejer kan forlange, at foreningen indbetaler et rimeligt depositum til sikkerhed for udlejers krav mod foreningen.

Stk. 5. Ved væsentlig tilsidesættelse af de pligter, som er angivet i *stk. 4*, kan udlejeren kræve fællesantenneanlægget nedtaget.«

Til § 45

7) Paragraffen affattes således:

»§ 45. Til delvis dækning af finansieringen af byggeriet opkræver udlejer ved lejemålets indgåelse et beboerindskud. Der kan opkræves beboerindskud for følgende boliger:

- 1) Boliger, der er etableret med offentlig støtte efter lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v.
- 2) Boliger, der er etableret med offentlig støtte efter byggestøtte- eller boligbyggerilovgivningen.
- 3) Boliger, der er etableret med offentlig støtte