

gifter. Den maksimale løbetid er 30 år for nominallån og 50 år for indekslån.

Stk. 4. Lån efter stk. 1-3 kan ydes ud over lånegrænsen for lån til om- og tilbygning m.v. af den pågældende ejendom mod garanti fra stat eller kommune for den del af långivningen, der ligger ud over lånegrænsen.

Stk. 5. Ydes der indekslån til finansiering af den del af de støtteberettigede udgifter, der overstiger forøgelsen af ejendommens leje- eller brugsværdi, rykker panteretten uden særskilt påtegning for enhver panterettighed, der tinglyses på ejendommen. Pantet rykker dog ikke for lån efter stk. 6.

Stk. 6. Lån efter § 69 e i lov om byfornyelse og boligforbedring til udbedring af byggeskader i ombyggede ejendomme kan med offentlig garanti ydes ud over lånegrænsen for lån til om- og tilbygning. Den maksimale løbetid er 30 år for både nominallån og indekslån, type I. Pantet rykker uden særskilt påtegning for enhver panterettighed, der tinglyses på ejendommen.

12. I § 59 indsættes i *stk. 1, 1. pkt.*, og i *stk. 2, 1. pkt.*, efter »midler«: »opgjort efter fradrag af udgifter til konkursboets behandling og lignende, herunder udgifter til kurator, personale m.v.«.

§ 59. Erklæres et realkreditinstitut konkurs, anvendes seriernes midler til betaling af krav fra indehavere af realkreditobligationer og andre værdipapirer, jf. § 1, stk. 3, og § 2, stk. 1, i den pågældende serie eller gruppe af serier med seriereservefonde samt krav på de fra konkursdekretets afsigelse påløbne renter på de nævnte fordringer. Derefter dækkes de i § 57, stk. 2, nævnte krav. Overskydende midler indgår herefter i konkursmassen, jf. konkurslovens § 32.

Stk. 2. Erklæres et realkreditinstitut konkurs, anvendes midler i instituttet i øvrigt til betaling af krav fra indehavere af realkreditobligationer og andre værdipapirer, der ikke er udstedt i serier med seriereservefonde, samt krav på de fra konkursdekretets afsigelse påløbne renter på de nævnte fordringer. Midler, der anvendes efter 1. pkt., kan dog højst udgøre de til realkreditobligationer og andre værdipapirer svarende pantebrev, jf. § 1, stk. 3, og § 2, stk. 1, samt et beløb svarende til 8 pct. af pantebrevens risikovægtede værdi. Overskydende mid-

ler indgår herefter i konkursmassen, jf. konkurslovens § 32.

13. I § 59 indsættes efter *stk. 2* som nye stykker:

»*Stk. 3.* Konkursboet kan ikke erlægge en ydelse til opfyldelse af krav fra indehavere af realkreditobligationer og andre værdipapirer på et tidligere tidspunkt, end realkreditinstituttet var berettiget til at frigøre sig ved erlæggelse af ydelsen.

Stk. 4. Konkursboet kan ikke opsiges låneaftaler sikret ved tinglyst pantebrev i fast ejendom i videre omfang, end der tilkom realkreditinstituttet.

Stk. 5. Konkursboet kan ikke ændre bidrag og lignende.

Stk. 6. Modregning fra en fordringshaver som omhandlet i konkurslovens § 42 kan ikke finde sted til opfyldelse af en fordring, som tilkommer realkreditinstituttet.«.

Stk. 3 bliver hefter *stk. 7*.

§ 7

I lov nr. 808 af 29. oktober 1997 om boligopsparing foretages følgende ændringer:

1. I § 1, *stk. 1*, indsættes efter »renterne«: »m.v.«.

2. I § 1, *stk. 3*, indsættes efter »konto«: », enten kontant, som puljeindlån eller i et særskilt depot i et pengeinstitut.«.

§ 1. Der kan i 1998 ske indbetaling i pengeinstitutter af indskud til boligopsparing med henblik på tilvejebringelse eller forbedring af helårsbolig i Danmark for den, der foretager opsparingen, med den virkning, at renterne af indskuddet fritages for beskatning, jf. ligningslovens § 7 R.

Stk. 3. Opsparingen skal indsættes på en særskilt konto.

§ 8

I lov om beskatning af pensionsordninger m.v. (pensionsbeskatningsloven), jf. lovbeholdning nr. 776 af 22. august 1996 som senest ændret ved § 29 i lov nr. 1098 af 29. december 1997, foretages følgende ændring: