

indkomstopgørelsen vælge kun at medregne den del af bruttolejeindtægten, der overstiger et bundfradrag på $1\frac{1}{3}$ pct. af ejendomsværdien, jf. § 4, stk. 2, i ejendomsværdiskatteloven. Stk. 1, 4. pkt., finder dog tilsvarende anvendelse. For fremlejere, andelshavere og ejere, der kun har lejet eller ejet lejligheden eller ejendommen en del af indkomståret, beregnes der kun bundfradrag af denne del af den årlige leje eller ejendomsværdiskat. Bundfradraget dækker samtlige udgifter og afskrivninger, der ellers ville være fradragsberettigede i forbindelse med fremlejningen eller udlejningen. For ejere beregnes ejendomsværdiskat efter ejendomsværdiskatteloven i udlejningsperioden.

Stk. 3. Lejere og ejere som nævnt i stk. 1-3, der ikke anvender bundfradragsreglen i stk. 1 eller 2, kan ved indkomstopgørelsen foretage fradrag for udgifter m.v. som nævnt i stk. 1, 6. pkt., og stk. 2, 6. pkt. Det samlede fradragsbeløb kan dog ikke overstige bruttolejeindtægten. Foretages fradraget efter 1. pkt., kan den pågældende lejer eller ejer ikke senere overgå til bundfradrag efter stk. 1 eller 2.«

§ 2

I lov om opkrævning af indkomstskat for personer m.v. (kildeskatt) jf. lovbekendtgørelse nr. 614 af 10. juli 1997, som ændret ved § 2 i lov nr. 888 af 3. december 1997, § 1 i lov nr. 976 af 17. december 1997, § 1 i lov nr. 977 af 17. december 1997, § 17 i lov nr. 1098 af 29. december 1997, § 3 i lov nr. 1104 af 29. december 1997 og § 1 i lov nr. 277 af 13. maj 1998, foretages følgende ændringer:

1. Lovens titel affattes således:

»Lov om opkrævning af indkomstskat samt kommunal og amtskommunal ejendomsværdiskat for personer m.v. (kildeskatt)«.

2. I § 40 og § 41, *stk. 1, 1. pkt.*, indsættes efter »kommunal og amtskommunal indkomstskatt«: », kommunal og amtskommunal ejendomsværdiskatt«.

3. I § 48, *stk. 4, 2. pkt.*, indsættes efter »forventede indkomstforhold«: »og under hensyn til forventet skat efter lov om en kommunal og amtskommunal ejendomsværdiskatt«.

4. I § 52, *stk. 1, 1. pkt.*, indsættes efter »forventede indkomstforhold«: »og forventet skat efter lov om en kommunal og amtskommunal ejendomsværdiskatt«.

5. I § 52, *stk. 1*, indsættes som 2. og 3. *pkt.*:

»Må det antages, at den skattepligtige skal svare skat efter lov om en kommunal og amtskommunal ejendomsværdiskatt, fastsættes denne under hensyn til den forventede ejendomsværdiskatt. Skatteministeren kan fastsætte nærmere regler herom.«

6. I § 52, *stk. 2, 1. pkt.*, § 53, *stk. 1, 1. pkt.* og § 53, *stk. 2, 1. pkt.*, indsættes efter »forventede indkomstforhold«: »m.v.«.

7. I § 54 indsættes efter »indkomstgrundlaget«: »m.v.«.

8. I § 61 indsættes som *stk. 9*:

»*Stk. 9.* Af de skattebeløb, der opkræves eller inddrives for et indkomstår, dækkes indkomstskatt forud for kommunal og amtskommunal ejendomsværdiskatt.«

9. I § 64, *stk. 1*, ændres »og amtskommunal indkomstskatt til: », amtskommunal indkomstskatt samt kommunal og amtskommunal ejendomsværdiskatt.«

10. I § 73, *stk. 1, 1. pkt.*, ændres »eller kirkelige afgifter« til: », kommunal og amtskommunal ejendomsværdiskatt eller kirkelige afgifter«.

11. I § 73 C ændres »samt kirkelige afgifter« til: », kommunal og amtskommunal ejendomsværdiskatt samt kirkelige afgifter«.

§ 3

I lov om beskatning ved dødsfald (dødsbo-skatte-loven), jf. lov nr. 1221 af 27. december 1996, som ændret ved § 6 i lov nr. 440 af 10. juni 1997, foretages følgende ændringer:

1. § 40, *stk. 4*, affattes således:

»*Stk. 4.* I tilfælde omfattet af ejendomsværdiskattelovens § 1, *stk. 3*, kan modtageren i den skattepligtige indkomst fradrage den del af en eventuel faktisk betalt leje, der ikke overstiger 250 pct. af ejendomsværdiskatten. Hvis modta-