

gationer udstedt af danske realkreditinstitutter, Dansk Landbrugs Realkreditfond, Danmarks Skibskreditfond og Kreditforeningen af Kommuner i Danmark ikke medregnes i afgiftsgrundlaget for realrenteafgiften.

Renter og indekstillelægg samt kursgevinst og -tab vedrørende andre indeksobligationer medregnes derimod ved opgørelse af afgiftsgrundlaget for realrenteafgiften.

Det foreslås at ophæve denne særstilling med virkning fra og med afgiftsåret 1999.

Efter forslaget begrænses afgiftsfriheden til at gælde renteindtægt og indekstillelægg samt kursgevinst og -tab vedrørende indeksobligationer i obligationsserier, hvor udstedelse er afsluttet senest den 31. december 1998. Det vil sige, at renteindtægt og indekstillelægg samt kursgevinst og -tab vedrørende obligationsserier, hvor udstedelse ikke er afsluttet inden 1. januar 1999 vil være omfattet af afgiftsgrundlaget for realrenteafgiften.

#### Til § 4

Realrenteafgiftsloven afløses fra og med indkomståret 2000 af pensionsafkastbeskatningsloven. Bestemmelserne i pensionsafkastbeskatningslovens § 2, stk. 3, nr. 1 og 3, svarer til bestemmelserne i realrenteafgiftslovens § 3, stk. 3, nr. 2 og 4.

Det foreslås, at pensionsafkastbeskatningsloven ændres på samme måde som realrenteafgiftsloven. Det vil sige, at skattefriheden begrænses til at omfatte renteindtægt og indekstillelægg samt kursgevinst og -tab vedrørende indeksobligationer i obligationsserier, hvor udstedelse er afsluttet senest den 31. december 1998. Renteindtægt og indekstillelægg samt kursgevinst og -tab vedrørende obligationsserier, hvor udstedelse ikke er afsluttet inden 1. januar 1999, vil være omfattet af beskatningsgrundlaget for 26 pct. 's-skatten.

#### Til § 5

Til nr. 1-3

Det foreslås, at loven for så vidt angår ændringen af realrenteafgiftsloven skal have virkning for afgiftsåret 1999.

Det foreslås, at loven for så vidt angår ændringen af pensionsafkastbeskatningsloven skal have virkning fra og med år 2000. Ifølge pensionsafkastbeskatningslovens § 35, stk. 3, kan livsforsikrings-selskaber, forsikrings-selskaber og pengeinstitutter, der er hjemmehørende i udlandet på Færøerne eller i Grønland, og som ikke har drevet afgiftspligtig virksomhed her i landet inden den 1. januar 1999, vælge at anvende

pensionsafkastbeskatningslovens regler fra og med indkomståret 1999 i stedet for realrenteafgiftslovens regler. Vælges dette, har ændringen efter forslaget virkning fra og med indkomståret 1999.

Til stk. 4-6

Den foreslåede § 5, stk. 4, indebærer, at der fortsat kan optages indeksslån (IS35) til følgende byggerier, såfremt långivningen sker på grundlag af det meddelte støttetilsagn:

- 1) alment byggeri, hvortil der inden den 1. januar 1999 er meddelt tilsagn om støtte i medfør af § 115 i lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v., jf. Boligministeriets lovbe kendtgørelse nr. 145 af 26. februar 1998,
- 2) alment byggeri, hvortil der inden den 1. januar 1997 er meddelt tilsagn om støtte i medfør af § 48 i lov om boligbyggeri, jf. Boligministeriets lovbe kendtgørelse nr. 722 af 1. august 1996,
- 3) ungdomsboliger, hvortil der inden den 1. januar 1997 er meddelt tilsagn om støtte i medfør af § 67 i lov om boligbyggeri, jf. Boligministeriets lovbe kendtgørelse nr. 722 af 1. august 1996,
- 4) ungdomsboliger, hvortil der inden den 1. januar 1999 er meddelt tilsagn om støtte i medfør af § 100 i lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v., jf. Boligministeriets lovbe kendtgørelse nr. 154 af 26. februar 1998, eller hvortil der inden den 1. januar 1997 er meddelt tilsagn om støtte i medfør af § 73 b i lov om boligbyggeri, jf. Boligministeriets lovbe kendtgørelse nr. 722 af 1. august 1996,
- 5) ældreboliger, hvortil der inden den 1. januar 1997 er meddelt tilsagn om støtte i medfør af § 6 i lov om boliger for ældre og personer med handicap, jf. Boligministeriets lovbe kendtgørelse nr. 316 af 24. april 1996,
- 6) alment byggeri, hvortil Landsbyggefonden inden den 1. januar 1999 har meddelt tilsagn om støtte i medfør af § 91, stk. 2, i lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v., jf. Boligministeriets lovbe kendtgørelse nr. 145 af 26. februar 1998, eller hvortil Landsbyggefonden inden den 1. januar 1997 har meddelt tilsagn i medfør af § 36, stk. 2, i lov om boligbyggeri, jf. Boligministeriets lovbe kendtgørelse nr. 722 af 1. august 1996.
- 7) tidligere lette kollektivboliger, hvortil der inden den 1. januar 1999 er meddelt tilsagn om støtte til nedsættelse af beboerindskuddet i medfør af § 73, stk. 3, i lov om almene boliger samt støttede pri-