

summen såvel som ændret beregning af den kommunale refusion af ydelsesstøtten.

Beregningsmæssigt forudsættes, at halvdelen af de ikke-belånte byggerier pr. 1. januar 1999 vælger at benytte overgangsordningen. Grundlaget for de økonomiske konsekvenser er dermed et lånevolumen for tilsagn fra 1997 eller tidligere på godt 225 mio. kr. og et lånevolumen for tilsagn i 1998 på godt 375 mio. kr.

### III. Samlede økonomiske konsekvenser for det offentlige

I nedenstående tabel er vist de samlede økonomiske konsekvenser af lovforslaget. Det bemærkes, at lov-

forslagets hovedelement – ændret finansiering for nye andelsboliger – er indregnet under forudsætning af vedtagelse af ændringsforslaget til L. 46. I dette ændringsforslag er foreslået, at kvoten for andelsboliger i 1999 nedsættes til 750 boliger. Konsekvenserne af overgangsordningen berører kun tilsagn fra før 1999.

Der er anvendt en kurs på indeksslån på 76½ og en effektiv rente på 6,3 pct. p.a. for nominallån. Den fremtidige inflation er sat til 2 pct. p.a.

**Tabel 1: Offentlige merudgifter som følge af lovforslaget. Faste 1999-priser i mio. kr.**

	1999	2000	2001	2002
<i>Kvotereduktion på 250 boliger i 1999: (indeksslån, kurs 76)</i>				
<i>Merudgifter til ydelsesstøtte</i>	0,0	-1,8	-4,5	-4,3
Heraf stat	0,0	-1,5	-3,8	-3,3
Heraf kommune	0,0	-0,3	-0,7	-1,0
<b>Ny låneform (1999-kvoten og frem)</b>				
<i>Merudgifter til ydelsesstøtte</i>	0,0	3,4	6,8	7,6
Heraf stat	0,0	1,3	0,9	-0,7
Heraf kommune	0,0	2,1	5,9	8,3
<b>Overgangsordning for gamle tilsagn:</b>				
<i>Merudgifter til ydelsesstøtte</i>	1,9	1,2	0,4	0,4
Heraf stat	0,0	-0,8	-1,0	-1,0
Heraf kommune	1,9	2,0	1,4	1,4
<b>Boligstøttekonsekvenser</b>				
Heraf staten	0,1	0,4	0,7	0,9
Heraf kommune	0,1	0,1	0,2	0,3
<b>Ændringsforslagets nettovirkninger</b>				
Heraf stat	0,1	-0,6	-3,2	-4,1
Heraf kommune	2,0	3,9	6,9	9,0

Som det fremgår skønnes forslaget at medføre statslige merudgifter på 0,1 mio. kr. i 1999 og mindreudgifter på 0,6 mio. kr. i år 2000, 3,2 mio. kr. i år 2001 og 4,1 mio. kr. i år 2002. De statslige mindreudgifter skyldes den øgede beboerbetalning på 4,48 pct. af anskaffelsestallet i stedet for 4,0 pct. samt, at kommunernes refusion bliver højere på kort sigt. Kommu-

nerne merudgifter på kort opvejes af mindreudgifter på længere sigt, således at der over hele låneforløbet bliver tale om uændrede udgifter for kommunerne.

I beregningen af de økonomiske konsekvenser er i øvrigt set bort fra de provenumæssige virkninger på realrenteafgiften i 1999 og kapitalafkastbeskatningen, der erstatter denne afgift fra 2000. Det skønnes, at der