

Spm. nr. S 2424

Til by- og boligministeren (17/6 99) af:

Keld Albrechtsen (EL):

»Vil ministeren kommentere oversigten over påbegyndte ungdomsboliger i svaret til spørgsmål nr. S 2220, idet byggeriet synes at være gået næsten helt i stå, og endvidere skitsere de planer, der eventuelt er sat i værk for at øge byggeraten for ungdomsboliger, samt oplyse om eventuelt tilsagn til ungdomsboligbyggeri, der ikke er påbegyndt, med angivelse af kommune?«

Svar (24/6 99)

By- og boligministeren (Jytte Andersen):

Af oversigten over antallet af påbegyndte ungdomsboliger m.v., jf. mit svar på spørgsmål nr. S 2220 fremgik, at der i 1998 blev påbegyndt 974 ungdomsboliger, og at der i 1999 pr. 31. maj var påbegyndt 185 ungdomsboliger.

Den nævnte oversigtstabel repræsenterer ikke et skøn over påbegyndelserne i de to år, men derimod hvad der ultimo maj 1999 var registreret af konkrete påbegyndelser. Ministeriet skønner med en vis usikkerhed, jf. besvarelsen af spørgsmål nr. S 2423, at der i 1998 og 1999 vil blive påbegyndt henholdsvis 1.000 og 700 ungdomsboliger. Altså en tilbagegang i byggeriet på 300 boliger fra 1998 til 1999.

Med hensyn til spørgsmålet om, hvilke ungdomsboligbyggerier, der p.t. har fået tilsagn, men som ikke er påbegyndt endnu, kan jeg oplyse, at der pr. 20. juni 1999 er 366 boliger, der ifølge ministeriets oplysninger afventer påbegyndelse:

I Allerød 4 boliger, Slangerup 3, Gudme 4, Odense 33, Vejle 8, Herning 84, Silkeborg 25, Århus 131, Hals 2, Skagen 34 og Aalborg 38.

Af disse 366 ikke-påbegyndte boliger har 109 af boligerne fået tilsagn i 1998, og 257 boliger har fået tilsagn i år.

Med hensyn til spørgsmålet om, hvilke planer, der er sat i værk, for at øge byggeriet af ungdomsboliger, kan indledningsvist oplyses, at det alene er kommunerne, der bestemmer, hvor mange ungdomsboliger, der skal bygges. Jeg hverken kan eller vil tvinge kommunerne til at bygge flere ungdomsboliger. På den anden side gør jeg naturligvis mit til, at der bliver taget de nødvendige initiativer til at skaffe flere boliger

til de unge. Jeg vil derfor henvise til den fempunktsplan, jeg har iværksat dette forår.

Som led i fempunktsplanen er følgende initiativer taget med henblik på at forbedre de unges boligsituation:

1. Jeg har holdt møde med borgmestrene fra universitetsbyerne for at drøfte ungdomsboligsituationen. Derudover har jeg holdt møde med borgmestrene fra omegnskommunerne til København for at drøfte de særlige problemstillinger, der er i hovedstadsområdet med hensyn til ungdomsboliger. På embedsmandsplan er der desuden via kontaktudvalget vedrørende ungdomsboliger løbende opmærksomhed omkring ungdomsboligsituationen.
2. Jeg har i sidste uge udsendt et idé-katalog om kommunale erfaringer med etablering af boliger til unge. På den måde kan andre kommuner, boligorganisationer, uddannelsesinstitutionerne m.fl. drage nytte af de erfaringer, der allerede eksisterer.
3. Mulighederne for, at almene boligorganisationer – i samarbejde med kommunerne – kan etablere midlertidige boliger til de unge omkring studiestart, hvor der er størst behov, er under overvejelse.
4. Jeg har indledt et samarbejde med undervisningsministeren med henblik på en koordinering mellem tildelingen af uddannelsespladser og boligforsyningen til unge.
5. Der er iværksat en undersøgelse om unges boligsituation, der kan give et beslutningsgrundlag for fremtidige tiltag. Undersøgelsen, der omfatter fem universitetsbyer, forventes afsluttet i januar 2000 og gentaget to år senere.

Derudover kan jeg oplyse, at der via § 144 i lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v. indtil den 15.4.1999 er godkendt 44 forsøg, der på den ene eller anden måde giver fortrinsret for unge ved udlejning af almene boliger.

Endelig kan jeg oplyse, at Boligselskabernes Landsforening på mit initiativ arbejder på at oprette fælles opnoteringsordninger til ungdomsboliger i universitetsbyerne. Dette vil ikke give flere boliger, men det vil gøre det lettere og mere overskueligt for de unge at finde en ungdomsbolig.

Jeg er klar over, at der forestår et sejt træk for at få skaffet det nødvendige antal ungdomsboliger, men jeg har tiltro til, at de iværksatte initiativer i fempunktsplanen vil vise deres styrke.