

*Gældende formulering*

*Stk. 4.* Udgifter, der er fratrukket efter stk. 2, anses ikke som afskrivninger og medregnes ikke til anskaffelsessummen ved opgørelsen af skattepligtig fortjeneste eller tab efter § 21.

§ 19. Anvendes kun en del af en bygning til formål, der berettiger til afskrivning efter § 14, kan der kun afskrives på den del af anskaffelsessummen, der forholdsmæssigt svarer til den nævnte bygningsdels etageareal.

---

*Stk. 5.* Såfremt der er foretaget ejerboligfordeling på en ejendom, indgår den del af en bygnings anskaffelsessum, der kan henføres til ejerboligen, ikke i afskrivningsgrundlaget. Tilsvarende medregnes etagearealet af denne bygningsdel ikke.

§ 21. Genvundne afskrivninger eller tab ved salg af bygninger eller installationer, hvorpå der er afskrevet efter § 14 eller § 15, medregnes i den skattepligtige indkomst for salgsåret efter reglerne i stk. 2-6, medmindre § 24 finder anvendelse.

*Lovforslaget*

10. I § 18, *stk. 4*, indsættes som 2. *pkt.*:

»Ved ombygning eller forbedring af installationer omfattet af § 15, *stk. 3*, finder 1. *pkt.* anvendelse på det beløb, der er opgjort efter *stk. 2*, 1. og 2. *pkt.*«.

11. I § 19, *stk. 1*, indsættes som 2. - 5. *pkt.*:

»Ved en forøgelse af den del af den samlede anskaffelsessum, der berettiger til afskrivning efter 1. *pkt.*, udgør den del af anskaffelsessummen, der før ændringen var afskrivningsberettiget, og den del af anskaffelsessummen, hvormed den afskrivningsberettigede del af anskaffelsessummen forøges, særskilte afskrivningsgrundlag. Ved en reduktion af den del af den samlede anskaffelsessum, der berettiger til afskrivning efter 1. *pkt.*, udgør den reducerede afskrivningsberettigede del af anskaffelsessummen et særskilt afskrivningsgrundlag. Den del af anskaffelsessummen, som der herefter ikke kan afskrives på, udgør et særskilt grundlag. Summen af de anvendte afskrivningsprocenter for hver enkelt særskilte afskrivningsgrundlag kan ikke overstige 100.«.

12. § 19, *stk. 5*, affattes således:

»*Stk. 5.* Er den del af bygningens samlede anskaffelsessum, der kan henføres til bolig, fastsat efter § 45, indgår denne del ikke i den del af anskaffelsessummen, der berettiger til afskrivning efter *stk. 1*. I andre tilfælde indgår i anskaffelsessummen efter *stk. 1* ikke den del, der efter en ejerboligfordeling på ejendommen efter vurderingslovens § 33 kan henføres til ejerboligen. Tilsvarende medregnes etagearealet af denne bygningsdel ikke efter *stk. 1.*«.

13. I § 21, *stk. 1*, ændres »*stk. 2 - 6*« til: »*stk. 2 - 7*«.