

Til nr. 10

Der foreslås indsat nye bestemmelser om revisionen af kommuneplanen som §§ 23 a-f.

#### Ad 23 a

I § 23 a foreslås bestemmelser, hvorefter den hidtidige pligt til at revidere kommuneplanen hvert 4. år erstattes af en forpligtelse for kommunalbestyrelsen til mindst en gang hvert fjerde år at beslutte, om kommuneplanen skal revideres helt eller delvis, eller om planen kan vedtages for en ny 4 års periode.

Da kommuneplanen ikke må være i strid med regionplanen forudsætter en genvedtagelse, at der ikke er sket ændringer i regionplanen, som skal indarbejdes i kommuneplanen. Men der foreslås en adgang for kommunalbestyrelsen til at ajourføre planen for så vidt angår visse ændringer i regionplanen eller lovgivningen, jf. den foreslåede § 23 e.

Afgørelsen om revisionsbehovet besluttet i en strategi, der skal indeholde oplysninger om den planlægning, der er gennemført efter den seneste revision af kommuneplanen, og kommunalbestyrelsens vurdering af og strategi for udviklingen i kommunen. Det forudsættes, at offentligheden herudover har adgang til enten en kommuneplan, der ikke er ændret i større omfang, eller en sammenskrivning af de gældende bestemmelser i planen, jf. den foreslåede bestemmelse i § 23 f. Samlet vurderes disse oplysninger at give offentligheden et godt grundlag for at vurdere og debattere kommunalbestyrelsens beslutning.

Strategien skal offentliggøres inden udgangen af den første halvdel af den kommunale valgperiode. Det er minimumskrævet, men der kan offentliggøres flere beslutninger i løbet af valgperioden, hvis der er behov for det.

Samtidig med offentliggørelsen skal beslutningen sendes til miljø- og energiministeren og øvrige statslige, regionale og kommunale myndigheder, hvis interesser berøres. Bestemmelsen svarer til den gældende bestemmelse om, hvilke myndigheder der skal have tilsendt beretningen i forbindelse med revision af kommuneplanen, jf. planlovens § 23, stk. 2, 2. pkt. Da strategibeslutningen træder i stedet for pligten til at revidere hvert fjerde år og den indkaldelse af ideer og forslag og offentliggørelse af en beretning, der kræves i forbindelse hermed, er det fundet hensigtsmæssigt, at fastsætte, at strategien skal sendes til de myndigheder, hvis interesser berøres. Det er i praksis navnlig regionplanmyndigheden, Miljø- og Energiministeriet og Strukturdirektoratet.

Strategien skal offentliggøres med en frist på mindst 8 uger for fremsættelse af ideer og forslag. Ef-

ter udløbet af denne frist tager kommunalbestyrelsen stilling til de fremkomne bemærkninger og beslutter, om der skal ændres i den offentliggjorte strategi. Der er ingen begrænsning i, hvilke ændringer der kan vedtages, og der kan således træffes en anden beslutning om, hvorvidt kommuneplanen skal revideres end den offentliggjorte.

Kommunalbestyrelsen skal bekendtgøre resultatet af behandlingen, dvs. om der er vedtaget ændringer af strategien.

#### Ad § 23 b

Når der er tilvejebragt en strategi, kan kommunalbestyrelsen iværksætte tilvejebringelsen af de planforslag, der er angivet i beslutningen, jf. § 23 b. Er der f. eks. besluttet en fuldstændig revision af kommuneplanen udarbejdes der et kommuneplanforslag, som efter vedtagelse i kommunalbestyrelsen offentliggøres og viderebehandles efter reglerne i planlovens §§ 24-30. Der foreslås ingen ændringer i disse bestemmelser. Er der besluttet en revision for særlige temaer eller områder udarbejdes der forslag til sådanne ændringer af kommuneplanen, som ligeledes behandles efter reglerne i §§ 24-30. De dele af kommuneplanen, der ikke berøres af sådanne ændringer genvedtages for en ny 4 års periode.

#### Ad § 23 c

Det foreslås, at der - uden at det er besluttet i strategien - skal kunne tilvejebringes ændringer af kommuneplanen efter de hidtidige regler. Dvs. at der skal indkaldes ideer og forslag, før der kan tilvejebringes og offentliggøres et forslag. Ved mindre ændringer i en kommuneplans rammedel, der ikke strider mod planens hovedprincipper, samt ved uvæsentlige ændringer i planens hovedstruktur kan kommunalbestyrelsen dog undlade at indkalde ideer og forslag m.v. Det svarer helt til bestemmelsen i planlovens § 22, stk. 2, 3. pkt.

#### Ad § 23 d

Det foreslås, at kommunalbestyrelsen ved forslag til revision af kommuneplanen, som er besluttet i strategien, skal forestå en oplysningsvirksomhed med henblik på at fremkalde en offentlig debat. Det svarer til bestemmelsen i planlovens § 23, stk. 4, med den forskel, at kommunalbestyrelsen efter den foreslåede bestemmelse kan vælge, om man vil benytte offentliggørelsen af strategibeslutningen eller planforslaget som tidspunkt for debatten.

#### Ad § 23 e

Det foreslås, at kommunalbestyrelsen uden nogen procedure skal kunne foretage visse ændringer i kom-