

etableringshjælp, da dette er at regne som et pilotprojekt.

*Ad 4)*

For at få færgebyen placeret i stabile rammer med mulighed for, at der også på kajområdet kan skabes støttefaciliteter for boligerne og i det hele taget fleksible rammer omkring færgebyen, må der hurtigt tages initiativ til, at der i samarbejde med Københavns Kommune sikres den nødvendige planlovshjemmel til færgebyen.

Færgebyen kan eventuelt etableres på en dispensation i første omgang. Men da det er forventningen, at færgebyen kommer til at eksistere i mange år og antageligt også vil vokse med andre skibe, så gælder det om at have grundlaget i orden fra starten. Der skal være tale om et dynamisk miljø, hvor man kan tænke sig etablering af cafémiljøer, mindre restaurationsvirksomheder og så videre, som kan gøre færgebyen til et stærkt aktiv for byens unge.

De nævnte støttefaciliteter på kajområdet er elforsyning, vandforsyning, affaldscontainere til dagrenovation, kloakforbindelse og lignende. Alt sammen vil være nødvendigt, for at færgebyen kan fungere. Der kan også med fordel laves et viceværtkontor på kajen, hvorfra praktiske problemer kan afhjælpes. Der må i den forbindelse være et erfaringsgrundlag ved Københavns Havn fra perioden med det flydende hotel eller midlertidig indkvartering for flygtninge.

Arealet ved færgebyen må ikke udvikle sig til et skrammelområde, hvor det flyder med affald og så videre. Derfor kan man ved etableringen med fordel tage hensyn til, at det ikke blot er et kortvarigt anløb af tre færger, men at det er en relativ permanent løsning, der skal søges. Man kan også overveje opstilling af betonkummer med planter, små træer osv. på kajarealerne for at gøre det samlede anlæg af færgebyen til et smukt sted, som byen kan være stolt af.