

Bemærkninger til lovforslaget

Almindelige bemærkninger

1. Lovforslagets baggrund

Den 26. november 1999 blev der som led i aftalen om finansloven for år 2000 indgået en politisk aftale på trafikområdet mellem regeringen (S og R), SF og Enhedslisten. I aftalen fastsættes det:

»Som led i forberedelserne til den nye Øresundsregion omdannes Københavns Havn til et statsligt aktieselskab.

Selskabet skal i sin arealdisponering aktivt bidrage til at skabe et levende miljø langs havnefronten med spændende og attraktive miljøer med en passende balance mellem boliger og erhverv. Den styrkede indsats nødvendiggør mere fleksible rammer omkring Københavns Havn som selskab, hvilket tilgodeses ved omdannelsen til aktieselskab.

Der gives endvidere adgang til at indlede et samarbejde med Malmø Havn, som kan skabe gode fremtidige vækstbetingelser for fremme af den miljøvenlige søtransport såvel inden for som fra og til Øresundsregionen.

Herudover konstateredes der allerede i 1991 et behov for på sigt at udbyde Drogden-sejlrenden, således at skibe med stor dybgang også fremover kan besejle Københavns Havn og dermed fastholde Københavns internationale position som krydstogtsdestination. Dette efterslæb tages der højde for ved fastsættelse af kapitalgrundlaget for den fremtidige havnevirksomhed.

Som led i omdannelsen erlægger selskabet et stiftertilgodehavende til staten på 750 mill. kr. i år 2000 og 250 mill. kr. årligt i perioden 2001-2004. Det forudsættes, at der til enhver tid er tilstrækkelige midler i selskabet til at sikre en dynamisk udvikling af havnevirksomheden.«

Det fremsatte lovforslag skal ses som en et led i udmøntningen af aftalen, idet en omdannelse af Københavns Havn til et statsligt aktieselskab kræver en lovændring.

Den gældende lov om Københavns Havn er lov nr. 504 af 24. juni 1992 (Folketingstidende 1991-92: 766,

1794, 10838, 11123; A 1085; B 2689). Loven er ændret ved § 23 i lov nr. 326 af 28. maj 1999 om havne. Hovedloven blev vedtaget efter ændring af Forslag til lov om Københavns Havn A/S og Københavns Havnefront (L 57) fremsat den 23. oktober 1991 af den daværende trafikminister, idet loven dog fik en anden udformning end det i lovforslaget foreslåede.

Lovforslaget fra oktober 1991 var udarbejdet med baggrund i en betænkning fra april 1989 afgivet af et Havneudvalg, som miljøministeren nedsatte efter opfordring fra Folketingets Miljø- og Planlægningsudvalg. Udvalgets hovedforslag anbefalede, at den fremtidige havnedrift i Københavns Havn blev koncentreret på Prøvestenen og i Nordhavnsområdet. Betænkningen, som anlagde et tidsperspektiv på 20-30 år, viste, at der er betydelige værdier at hente i en koordineret omdannelse af de dele af havnen, som ikke på længere sigt skal anvendes til havnedrift.

I efteråret 1989 vedtog Københavns Borgerrepræsentation efter forhandling med miljøministeren kommuneplanen for Københavns Kommune. Heri fastlægges Prøvestenen og Nordhavnen fra Marmormolen og nordpå samt værftsområdet og servicehavnen på Refshaleøen til havnedrift og havnerelateret industri. Kommuneplanen er senest revideret i 1997.

I lovforslaget fra oktober 1991 er det anført, at de ændringer i anvendelsen af havneområderne, der vil ske i de kommende årtier, vil medføre forandringer i en række delområder langs den indre by og Sydhavnen. De arealer, der ikke skulle anvendes til havnedrift, skulle hver på deres måde danne basis for opbygningen af helt nye bykvaliteter – moderne erhvervsområder, nye boligtyper, rekreative anlæg og besøgsattraktioner til kultur og forlystelser. Det fremgår endvidere af lovforslaget, at vedtagelsen ikke tilsigtede nogen ændringer i de eksisterende anløbsfaciliteter for passagerfærger og for anløb af krydstogtskibe, og at der ville være behov for investeringer i forbindelse med uddybning af sejllobet.

Det fremhæves endvidere i lovforslaget fra oktober 1991 (L 57), at realiseringen af ovennævnte muligheder for nye bykvaliteter m.v. forudsætter, at der læg-