

ges en overordnet strategi for de tidligere havneområders ibrugtagen til nye formål, som konkretiserer den karakter, der i kommuneplanen sigtes mod i de forskellige delområder. Det blev endvidere anført, at en holdbar strategi af denne karakter kun vil kunne sikres, hvis dens udformning henlægges til en institution, der har den nødvendige ekspertise, kompetence og økonomi til at sikre virkeliggørelse af havneområders fremtidige anvendelse.

Disse ovennævnte betragtninger er efter regeringens opfattelse i stort omfang fortsat gældende.

Lovforslaget fra oktober 1991 indeholdt forslag om en opdeling af Københavns Havn i to retssubjekter - Københavns Havn A/S og Københavns Havnefront, hvor Københavns Havn A/S fik det formål at drive havnevirksomhed, mens Københavns Havnefronts formål var at tilrettelægge og gennemføre omdannelsen af de havneområder i København, som ikke skal anvendes til havneformål.

Som nævnt blev lovforslaget imidlertid væsentligt ændret under folketingsbehandlingen. Et flertal stemte således for, at de to organisationers formål blev opretholdt - men som sideordnet i én organisation, således at Københavns Havn fremover fik et dobbelt formål. Flertallet fandt denne løsning rigtig, idet man herved undgik komplicerede forhandlinger mellem to organisationer, og da der herved kunne skabes en mere effektiv og dynamisk organisation med større handlefrihed.

Den problemstilling, som især blev drøftet under forhandlingerne i Folketinget, var imidlertid spørgsmålet om, hvorvidt der ved den foreslåede omdannelse af Københavns Havn ville være tale om ekspropriation efter grundlovens § 73. Diskussionen grundede sig i, at der fra visse sider herskede en usikkerhed omkring Københavns Havns retlige status - herunder om der var tale om en privat selvejende institution eller et særligt forvaltningssubjekt oprettet ved lov m.v. Der henvises til punkt 7.

Københavns Havns formål i dag er således at drive havnevirksomhed i København samt at tilrettelægge og gennemføre omdannelse af de havneområder i København, som ikke længere skal anvendes til havneformål. Institutionen ledes af en bestyrelse på 12 medlemmer, hvoraf regeringen udpeger 6 medlemmer, herunder formanden, Københavns Kommune udpeger 3 medlemmer, og Det Danske Handelskammer 1 medlem. Medarbejderne vælger 2 medlemmer.

Institutionens formue er adskilt fra statens øvrige formue.

Københavns Havn har endvidere oprettet et havneråd, der består af medlemmer fra: Danmarks Rederi-

forening, Rederiforeningen af 1895, Erhvervenes Transportudvalg, Danske Speditører, Foreningen af Areallejere i Danske Havne, Danmarks Skibsmæglerforening, Mæglerkorporation i København, AHTS-Nordsjælland, LO, Havnearbejdernes Fællesforbund, Scandlines Danmark A/S, Danske Vognmænd, Oliebranchens Fællesrepræsentation, Toldcenter København, Dansk Skibshandlerforening, Fiskerne i Københavns Havn, Fritidssejlerne i Københavns Havn og Københavns Havn.

Omdannelsen til et statsligt aktieselskab er fra regeringens side begrundet i et ønske om at tilskynde til en endnu mere aktiv indsats for så vidt angår omdannelsen af havnearealerne i København. En styrket indsats vil nødvendiggøre mere fleksible rammer omkring Københavns Havn som selskab, hvilket tilgodeses ved omdannelsen til aktieselskab. Hermed vil virksomheden blive etableret efter en kendt og afprøvet model, hvilket må anses for vigtigt fremover set i relation til kommende samarbejdsparter og investorer. Endvidere sikres det, at Københavns Havn kan indlede et samarbejde med andre havne, herunder eventuelt Malmø Havn. Et samarbejde med Malmø Havn vil sikre den fortsatte stærke udvikling af Øresundsregionen. Umiddelbart vil Københavns Havn og Malmø Havn miste trafik når Øresundsforbindelsen åbnes, men den faste forbindelse vil føre til en øget handel og trafik mellem landene og et samarbejde skal derfor sikre en fortsat ekspansion og gøre Øresundsregionen til et stærkt transportcenter.

2. Lovforslagets indhold

Lovforslaget indeholder følgende centrale elementer i forhold til den gældende lov:

For det første omdannes Københavns Havn til et aktieselskab. Dermed kan havnen på linie med andre statslige aktieselskaber drive en erhvervsmæssig virksomhed i overensstemmelse med den formålsbestemmelse, der er fastlagt i loven, og som vil blive suppleret og udbygget i selskabets vedtægter.

For det andet ændres formålsbestemmelsen. Det bestemmes fortsat, at havnen både skal varetage de aktiviteter, der har med den egentlige havnedrift at gøre, og skal sørge for, at havnens arealer udvikles og sælges i overensstemmelse med en udviklingsstrategi, der fastlægges i lyset af Københavns Kommunes planlægning. Men det bestemmes samtidig, at havnens arealudvikling skal have en høj prioritet og foregå med en aktiv og energisk indsats fra selskabets side, herunder et bidrag til en samlet plan for havnefronten.

Dette er ikke ensbetydende med, at havnen i sin arealudvikling skal bestræbe sig på at opnå den størst