

F. t. l. om Københavns Havn A/S

grund er det vigtigt, at selskabet satser på at øge godsomsætningen, omsætningen af flydende bulk, losning af biler og containere, m.m.

For så vidt angår arealudviklingsdelen er hovedformålet for selskabet at tilrettelægge og gennemføre omdannelsen af havneområder i København, som ikke skal anvendes til havnedrift. Selskabet skal i sin arealdisponering aktivt bidrage til skabe et levende miljø langs havnefronten med afvekslende og attraktive bolig- og erhvervsmiljøer. Ved udviklingen af arealerne skal der ligeledes sikres den fornødne kollektive trafikforsyning gennem en tidssvarende infrastruktur m.v.

Den styrkede indsats nødvendiggør mere fleksible rammer omkring Københavns Havn, hvilket tilgodeses ved omdannelsen til aktieselskab, idet der i en organisering som aktieselskab er bedre mulighed for at tiltrække private investorer end i den nuværende organisation som offentlig selvejende institution. Hvorvidt arealerne sælges til private bygherrer eller de udlejes på langtidsljemål vil blandt andet bero på de til enhver tid gældende markedsvilkår, idet selskabet lægger kommercielle betragtninger til grund for sit arbejde inden for rammerne af ovennævnte formålsparagraf samt Københavns Kommunes planlægning. Der henvises endvidere til de almindelige bemærkninger.

Som eksempel på virksomhed omfattet af stk. 2 kan nævnes salg af know-how til andre inden- eller udenlandske havne, og bistand til entreprenørarbejder i forbindelse med fornyelse af havneområderne, udført for private grundejere, hvor man kan drage nytte af Københavns Havn A/S' ekspertise i vandbygningsarbejder m.v. Endvidere kan nævnes lignende omdannelsesopgaver vedrørende andre offentlige ejendomme, som ikke længere skal anvendes til det hidtidige formål. Også investeringer i infrastruktur og rekreative og kulturelle fællesanlæg, som kan være med til at fremme de omdannede havneområders attraktivitet og værdier, omfattes af bestemmelsen.

I bestemmelsen i stk. 3 beskrives selskabets adgang til at oprette datterselskaber og erhverve andele i andre selskaber m.v. Af hensyn til de økonomiske forpligtelser og risici, et sådant samarbejdet kan indebære, er det samtidig fastsat, at trafikministeren forinden godkender et forretningsmæssigt samarbejde, herunder også med hensyn til størrelsen af den kapital, der eventuelt skal indskydes for at muliggøre samarbejdet. I betragtning af, at et forventeligt kommende samarbejde med Malmø Havn eventuelt med fordel kunne etableres i aktieselskabsform, er det hensigtsmæssigt, at det ved vedtagelse af dette lovforslag sikres, at der

er hjemmel hertil. Et sådan selskab vil dog kun kunne oprettes efter trafikministerens godkendelse, jf. ovenfor. Regeringen er positiv over for, at et samarbejde med Malmø Havn kan etableres, idet det vil øge Øresundsregionens mulighed for at blive en stærk region i Europa.

Til § 3

Selskabet ledes af en bestyrelse i overensstemmelse med aktieselskabslovens regler. Trafikministeren vælger på generalforsamlingen, som repræsentant for staten (eneaktionæren), 6 medlemmer af bestyrelsen, herunder formanden. Finansministeren og miljø- og energiministeren vil hver få indstillingsret for så vidt angår 1 medlem. Set i lyset af havnens betydning for byen København, herunder også de planlægningsmæssige aspekter set i relation til arealudviklingsdelen, findes det rimeligt og hensigtsmæssigt, at Københavns Kommune tildeles en indstillingsret for så vidt angår 2 af medlemmerne.

Københavns Havn A/S, vil – ligesom Københavns Havn har haft det – få en samfundsmæssig stor betydning, og det er således vigtigt, at der ved bestyrelsens sammensætning tages samfundsmæssige og erhvervsøkonomiske hensyn, herunder indsigt i havnedrift. Desuden vil sammensætningen af bestyrelsen ske i respekt af ligestillingslovens bestemmelser.

Alle medarbejdere i Københavns Havn vil endvidere umiddelbart fra selskabets stiftelse være omfattet af reglerne om valgret og valgarhed til bestyrelsen i Københavns Havn A/S uanset at 3-årsreglen i aktieselskabslovens § 49, stk. 2 ikke er opfyldt, jf. også bemærkningerne til § 9. Et valg skal gennemføres snarest muligt efter stiftelsen.

I selskabets vedtægter fastsættes nærmere vedrørende bestyrelsens forpligtelser til løbende at underrette trafikministeren om forhold af betydning for selskabets virksomhed.

Selskabets vedtægter vil forinden godkendelsen blive drøftet med miljø- og energiministeren.

Med hensyn til revisionsforhold følges reglerne for statslige aktieselskaber, jf. bl.a. årsregnskabslovens § 61 c (lov nr. 526 af 17. juni 1996, som senest ændret ved lov nr. 1052 og lov nr. 1056 af 23. december 1998), hvoraf det fremgår, at statslige aktieselskaber skal have to af hinanden uafhængige revisorer, hvoraf den ene skal være statsautoriseret. Endvidere fremgår det af lov om revision af statens regnskaber m.m. § 4, stk. 2 (lov nr. 3 af 7. januar 1997), at Rigsrevisor har en direkte adgang til at kræve statslige aktieselskabers regnskaber til gennemgang.