

Lovforslag nr. L 182. Fremsat den 3. februar 2000 af miljø- og energiministeren (Svend Auken)

Forslag

til

Lov om ændring af lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v.

(Opdeling af vandafledningsbidraget i en fast og en variabel del m.v.)

§ 1

I lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v., jf. lovbekendtgørelse nr. 923 af 5. december 1997, foretages følgende ændringer:

1. Overskriften før § 1 affattes således:

»Lovens anvendelsesområde«.

2. § 1 affattes således:

»§ 1. Loven fastsætter regler om betaling for afledning til offentlige spildevandsanlæg. Loven finder endvidere anvendelse på betaling for afledning til spildevandsanlæg etableret efter § 7 a og for betaling til kommunale tømningsskemaer for tømning og bortskaffelse af humane affaldsprodukter, slam og spildevand fra samletanke og bundfældningstanke.

Stk. 2. Udgifter til udførelse, drift og vedligeholdelse af offentlige spildevandsanlæg og anlæg, der er etableret efter § 7 a, dækkes af bidrag fra de berørte ejere af fast ejendom (herunder umatrikulerede arealer), der tillædes til de offentlige spildevandsanlæg, eller der er kontraktligt tilknyttet kloakforsyningen, jf. § 7 a.

Stk. 3. Udgifter til tømning af humane affaldsprodukter, slam og spildevand fra samletanke og bundfældningstanke som led i kommunale tømningsskemaer dækkes af bidrag fra de berørte ejere af fast ejendom, jf. dog § 7 a, stk. 5.«.

3. Efter § 1 indsættes overskriften:

»Bidrag«.

4. § 2 affattes således:

»§ 2. Ved tilslutning af ejendomme, der ikke tidligere har været tilsluttet et offentligt spildevandsanlæg, pålignes et standardtilslutningsbidrag. Der kan ikke opkræves tilslutningsbidrag fra ejendomme, der er tilsluttet eller er pålagt tilslutningsbidrag til et offentligt spildevandsanlæg, jf. dog stk. 4-5 og stk. 7.

Stk. 2. Standardtilslutningsbidraget udgør 30.000 kr. eksklusive moms for en boligenhed.

Stk. 3. For erhvervsjendomme fastsættes standardtilslutningsbidraget til 30.000 kr. eksklusive moms pr. påbegyndt 800 m² grundareal. For erhvervsjendomme i landzone beregnes et tillagt grundareal ud fra det bebyggede areal og en skønnet bebyggelsesprocent. For ubebyggede erhvervsjendomme i landzone skønnes et bebygget areal.

Stk. 4. Ved udstykning fra en boligejendom opkræves der efter stk. 2, tilslutningsbidrag for den eller de frastykkede parceller, hvis parcellen eller parcellerne efter frastykningen ikke er tilsluttet det offentlige spildevandsanlæg, og der føres stik frem til den eller de nye parcellers grundgrænse.

Stk. 5. Ved ændring i beregningsgrundlaget for tilslutningsbidraget for en erhvervsjendom, herunder ved udstykning af en ejendom, opkræves et supplerende tilslutningsbidrag. Det supplerende tilslutningsbidrag beregnes som forskellen på det bidrag, der efter stk. 3, kan beregnes for den nye ejendom eller de samlede nye ejendomme,