

somhed samt visse former for virksomhed, der omfatter forvaltning af kollektive pensionsmidler.

Det forudsættes endvidere, at køb af værdipapirer og aktier er finansielle tjenesteydelser i denne lovs forstand og dermed undtaget fra anvendelsesområdet.

Forbrugeraftalelovens kapitel 4 a indeholder særlige regler om fortrydelsesret ved forsikringsaftaler. Disse bestemmelser foreslås ikke ændret.

I *stk. 1, nr. 2*, undtages aftaler om opførelse af bygning. Undtagelsen omfatter nybygning, ombygning og tilbygning, men ikke aftaler om bygningsvedligeholdelse eller reparationsarbejder.

I lov om forbrugerbeskyttelse ved erhvervelse af fast ejendom m.v. er der regler om fortrydelsesret ved visse aftaler om opførelse af hele bygninger, jf. lovens kapitel 3.

Køb af fast ejendom er ikke omfattet af de foreslåede regler om fjernsalg, idet fast ejendom ikke er en »vare« eller »tjenesteydelse«, jf. den foreslåede § 10 a.

Bestemmelsen i *stk. 1, nr. 3*, tager således i praksis sigte på visse aftaler om erhvervelse af andel eller lignende i en juridisk person, hvor der til andelen er knyttet en tidsinddelt brugsret til en fast ejendom, som ejes af den juridiske person. Timesharelovens anvendelsesområde er fastlagt i lovens § 1, hvorefter loven gælder for bl.a. aftaler af den nævnte karakter, når aftalen skal gælde i mindst tre år og giver forbrugeren brugsretten i tidsrum på mindre end 1 år.

I *stk. 1, nr. 4*, undtages aftaler om rettigheder over fast ejendom, herunder panterettigheder og brugsrettigheder m.v. Lejeaftaler er dog kun undtaget, hvis aftalen er omfattet af timeshareloven. Det er den, hvis aftalen gælder i mindst tre år, indebærer en tidsinddelt brugsret til en fast ejendom, og de pågældende tidsrum er mindre end 1 år.

I *stk. 1, nr. 5*, undtages salg fra vareautomater og lignende automater samt fra automatiserede forretningslokaler. Undtagelsen omfatter bl.a. køb af togbiler fra automater på banegårde, køb af slik eller cigaretter fra vareautomater og køb af benzin fra tankstationer med seddelautomater. Undtagelsen gælder, uanset hvor automaten står.

Som eksempler på »automatiserede forretningslokaler« kan nævnes møntvaskerier og vaskehaller til biler. Internetbutikker er ikke omfattet af undtagelsen.

I *stk. 1, nr. 6*, undtages aftaler om at bruge en offentlig telefonautomat (telefonboks), når aftalen indgås med udbyderen ved at bruge automaten. »Udbyderen« er den, der stiller telefonautomaten til rådighed.

I *stk. 2* undtages »traditionelt« auktionssalg, dvs. auktioner, der er indrettet med henblik på, at de by-

dende normalt er til stede i de lokaler, hvor auktionen holdes. Undtagelsen omfatter ikke »elektroniske auktioner«, f.eks. via Internettet.

Den foreslåede bestemmelse tilsigter at gennemføre direktivets artikel 3, stk. 1, men giver forbrugerne en videre beskyttelse.

Der henvises til de almindelige bemærkninger pkt. 2.4.2.5, litra a.

Til § 10 d

Den foreslåede bestemmelse indeholder en række undtagelser fra bestemmelserne om en særlig oplysningspligt m.v. ved fjernsalg, jf. de foreslåede §§ 11-11 a.

Undtagelsen i *nr. 1* er udformet under hensyn til fjernsalgsdirektivets artikel 3, stk. 2, men vil i praksis i det væsentlige svare til gældende ret, jf. den gældende lovs § 10, stk. 3, nr. 2, sammenholdt med stk. 1, 1. pkt. Har den erhvervsdrivende således i et læsbart medie tilbudt at sende varerne til forbrugeren, vil udbringningen formentlig normalt opfylde kravet om, at denne virksomhed skal være organiseret og regelmæssig. I dette krav ligger, at vareudbringning skal være et led i den erhvervsdrivendes normale markedsføring og ikke blot en særlig service i det enkelte tilfælde.

Det kræves ikke, at den erhvervsdrivende skal betjene faste ruter, sådan som det er tilfældet efter undtagelsesreglen i den gældende lovs § 5, stk. 3, nr. 4 (om aftaler indgået uden for fast forretningssted).

Det kræves heller ikke, at vareudbringningen sker med bestemte, korte mellemrum, skønt den danske version af direktivet anvender formuleringen: »som led i hyppige og regelmæssige vareudbringningsrunder«. I den engelske version anvendes således udtrykket: »by regular roundsmen«, og bl.a. anvendes i den svenske version udtrykket: »genom regelbunden utkörning«.

Undtagelsen gælder kun, når varerne leveres til forbrugers bopæl eller arbejdsplads. »Bopæl« omfatter også et sommerhus eller anden midlertidig bolig.

Undtagelsen i *nr. 2* omfatter fjernsalgsaftaler om indkvartering, transport og/eller forplejning, herunder servering og catering.

Udtrykkene »indkvartering« og »transport« anvendes tilsvarende i lov om pakkerejser. Som eksempler på aftaler om indkvartering kan nævnes bestilling af hotelværelse, leje af sommerhus, overnatning på vandrerhjem eller campingplads m.v. Som eksempler på aftaler om transport kan nævnes flyttetransport, fly-, tog-, bus- og taxiture.

Undtagelsen fra lovens regler om oplysningspligt og om fortrydelsesret, jf. den foreslåede § 10 e - berø-