

13. § 16, stk. 2, ophæves.

14. § 17, 2 pkt., ophæves.

15. § 18 ophæves.

§ 7

I lov om byfornyelse, jf. lovekendtgørelse nr. 664 af 17. august 1999, som ændret ved § 4 i lov nr. 1086 af 29. december 1999, foretages følgende ændringer:

1. § 53, § 101, stk. 2, 2. pkt., § 109, stk. 2, 3. pkt., § 109, stk. 3, 2. pkt., og § 114, stk. 1, 3. pkt., ophæves.

2. I § 60, stk. 2, udgår: »henholdsvis boligret«.

3. § 108, stk. 2, 2. pkt., ophæves, og i 3. pkt. udgår: », jf. 1. og 2. pkt.,«.

4. § 108, stk. 3, 2. pkt., ophæves, og i 3. pkt. udgår: », jf. 1. og 2. pkt.,«.

5. I § 114, stk. 3, udgår: »byfornyelsesnævnets henholdsvis«.

6. I § 175, stk. 4, ændres i 1. og 2. pkt. »byfornyelsesnævnet« til: »huslejenævnet«, 3. pkt. ophæves, og i 4. pkt. udgår: »byfornyelsesnævnets eler«.

§ 8

I lov nr. 306 af 17. maj 1995 om ændring af lov om leje, lov om boligbyggeri, lov om boliger for ældre og personer med handicap og lov om andelsboligforeninger og andre boligfællesskaber (Revision af reglerne om udgifter til fællesantennor m.v.), som ændret ved § 1 i lov nr. 280 af 12. maj 1999, foretages følgende ændring:

1. § 6 ophæves.

§ 9

I lov nr. 361 af 14. juni 1995 om ændring af lov om leje, lov om midlertidig regulering af boligforholdene og lov om boligbyggeri (Forsøgsordning vedrørende husordensovertrædelser i Københavns og Århus Amter), som ændret ved § 2 i lov nr. 280 af 12. maj 1999, foretages følgende ændring:

1. § 5 ophæves.

§ 10

I lov nr. 461 af 12. juni 1996 om ændring af lov om midlertidig regulering af boligforholdene (Lejefastsættelse ved aftalens indgåelse m.v.), som ændret ved § 3 i lov nr. 280 af 12. maj 1999, foretages følgende ændring:

1. § 3 ophæves.

§ 11

Stk. 1. Loven træder i kraft den 1. januar 2001.

Stk. 2. By- og Boligministeren fastsætter tidspunktet for ikrafttrædelse af lovens § 2, nr. 26 og 27.

Stk. 3. For lejeaftaler, der er indgået inden den 1. januar 2001, finder de regler om beskyttelse mod konkurrerende virksomhed, der var gældende på tidspunktet for lejeaftalens indgåelse, anvendelse, medmindre andet er aftalt.

Stk. 4. Udgifter til vedligeholdelse af fællesantennelanlæg, der er afholdt inden lovens ikrafttræden til arbejder, der er udført inden dette tidspunkt, kan fradrages på ejendommens konti for udvendig vedligeholdelse, jf. §§ 18 og 18 b i lov om midlertidig regulering af boligforholdene efter de hidtil gældende regler.

Stk. 5. Lejere, som betaler antennebidrag på tidspunktet for lovens ikrafttræden er efter lovens ikrafttræden fortsat forpligtet til at betale antennebidrag. Til lejere, der efter § 46 f, stk. 1, i den hidtil gældende lov om leje, har erlagt den heri nævnte godtgørelse kontant, skal udlejeren, såfremt udlejeren bringer leveringen af fælles programsignaler til ophør efter den i § 1, nr. 12, foreslåede § 46 d, stk. 1, i lov om leje, tilbagebetale lejeren den andel, af godtgørelsen, som svarer til betalingen for den resterende del af en 10-årige afskrivningsperiode, efter leverancens ophør.

Stk. 6. Sager vedrørende en lejers tilsidesættelse af god skik og orden, som har fundet sted før lovens ikrafttræden, kan i Københavns og Århus amter indbringes for og behandles af boligklagenævnene og boligretten efter reglerne i kapitel XII A i lov om leje, hvis indbringelse for boligklagenævn eller boligret i 1. instans sker inden den 1. januar 2001. Boligklagenævnene nedlægges først, når sagerne er færdigbehandlet.

Stk. 7. Den i § 2, nr. 2, foreslåede dokumentationspligt for udlejeren gælder ikke for lejermål, hvor forbedringerne er udført inden denne lovs ikrafttræden.