

Tabel 1 Ændring i kommunale udgifter vedrørende driften af huslejenævn

(2000-priser, mill. kr.)	2000	2001	2002	2003
Udgifter	0,0	0,0	0,0	0,0
Indtægter	0,0	0,8	0,8	0,8
Nettoudgifter	0,0	-0,8	-0,8	-0,8

Anm.: »- « angiver mindreudgift.

Indførelsen af huslejenævn i de uregulerede kommuner må forventes at medføre en vis reduktion af antallet af boligretssager i disse områder. Dermed vil forslaget antagelig resultere i begrænsede mindreudgifter på Domstolsstyrelsens område.

Den ovennævnte forsøgsordning med boligklagenævn i Københavns og Århus amter foreslås afviklet således, at husordensovertrædelser, der sker inden 1. januar 2001, kan indbringes for og behandles af de to nævn.

Statsamternes udgifter vedrørende den oprindelige ordning, der blev gennemført i 1995, er blevet finansieret ved en tidsbegrænset overførsel fra By- og Boligministeriets ramme til Indenrigsministeriet. Omfanget heraf blev fastsat ud fra det sagsantal (knap 500 om året), der forventedes ved indførelsen af ordningen. Statsamternes udgifter som følge af den foreslåede forlængelse af forsøgsordningen afholdes af Indenrigsministeriet inden for den oprindeligt fastsatte rammeoverførsel.

Herudover vil der til vederlag til nævnsmedlemmer blive tale om ubetydelige merudgifter, som afholdes inden for By- og Boligministeriets ramme.

Andre forslag og samlede udgiftsmæssige konsekvenser

De øvrige forslag, herunder forslaget om betaling for fællesantenne og forslaget om ændring af reglerne

om Grundejernes Investeringsfond, skønnes ikke at have huslejevirkninger.

Det er således alene forslaget vedrørende huslejenævn, der skønnes at påvirke de offentlige udgifter, jf. tabel 1 ovenfor.

De kommunaløkonomiske konsekvenser skal forhandles med de kommunale parter.

Erhvervsøkonomiske og erhvervsadministrative konsekvenser

Forslaget om betaling for fællesantenne vil medføre en vis administrativ lettelse for udlejer. Herudover skønnes lovforslaget ikke at have økonomiske eller administrative konsekvenser for erhvervslivet.

Miljømæssige konsekvenser

Forslaget skønnes ikke at have miljømæssige konsekvenser.

Forholdet til EU-retten

Det er den foreløbige opfattelse, at forslaget ikke indeholder EU-retlige aspekter, men dette er dog under nærmere undersøgelse, jf. bemærkningerne til § 11, stk. 2.