

*Gældende formulering*

*Stk. 6.* Boligministeren kan fastsætte regler om udlejers opkrævning af bidrag til fællesantenneanlægget m.v.

*Stk. 7.* Det i stk. 2, nr. 6, nævnte beløb er opgjort i 1994-niveau og reguleres en gang årligt med 2,0 pct. tillagt en tilpasningsprocent for det pågældende finansår, jf. lov om en satsreguleringsprocent. For 1998 og fremover reguleres beløbet efter 1. pkt. i stedet efter udviklingen i Danmark Statistiks nettoprisindeks i en 12-måneders-periode sluttende i juni måned året før det finansår, reguleringen vedrører. Beløbet afrundes til nærmeste hele kronebeløb.

**§ 46 d.** Udgifterne efter § 46 c, stk. 2, fordeles på samtlige beboelseslejemål og desuden alle erhvervslejemål med antennestik i ejendommen med lige store beløb. Af huslejeopkrævningen eller -kvitteringen skal fremgå størrelsen af lejen og antennebidraget. I ejendomme, hvor lejeren har individuelt valg af programudbud, skal den enkelte lejer dog kun betale for de programmer, han har adgang til.

*Stk. 2.* Den enkelte lejer kan fravælge programmer eller programpakker inden for ny programforsyning i ejendommen, såfremt stigningen i antennebidraget som følge af den ny programforsyning sammen med de øvrige stigninger i en 2-årig periode forud for beslutning om ny programforsyning overstiger 180 kr. om året for det enkelte lejemål. Anmodning om fravalg skal fremsættes i tilknytning til, at lejeren træffer beslutning om ny programforsyning i ejendommen.

*Stk. 3.* Det i stk. 2 nævnte beløb er opgjort i 1995-niveau og reguleres en gang årligt med 2,0 pct. tillagt en tilpasningsprocent for det pågældende finansår, jf. lov om en satsreguleringsprocent. For 1998 og fremover reguleres beløbet efter 1. pkt. i stedet efter udviklingen i Danmarks Statistiks nettoprisindeks i en 12-måneders-periode sluttende i juni måned året før det finansår, reguleringen vedrører. Beløbet afrundes til nærmeste hele kronebeløb.

*Lovforslaget.*

*Stk. 2.* Har udlejeren gjort sig skyldig i grov tilsidesættelse af sine forpligtelser vedrørende administration af fællesantenneanlægget m.v., kan lejeren med virkning for fremtiden frigøre sig fra forpligtelsen til at modtage de programsignaler, som udlejeren foranstalter fordelt i ejendommen.

**§ 46 e.** Huslejenævnet afgør uenighed imellem lejeren og udlejeren vedrørende §§ 46 c og 46 d.

*Stk. 2.* Efter lejers anmodning skal huslejenævnet afgøre, om udlejeren har opkrævet større beløb end tilladt efter § 46 c, stk. 1. Har udlejeren efter nævnets afgørelse opkrævet større beløb end tilladt, kan lejeren forlange det for meget betalte tilbage. § 6, stk. 3, 2. og 3. pkt., finder tilsvarende anvendelse.

**§ 46 f.** Bestemmelserne i § 46 c kan ikke fraviges til skade for lejeren. Bestemmelserne i §§ 46 d og 46 e kan ikke fraviges.«.