

*Gældende formulering*

*Stk. 6.* Har foreningen optaget indekslån, hvortil der ydes enten afdragsbidrag eller ydelsesstøtte, der svarer til den samlede ydelse på indekslån, i medfør af lov om sanering, lov om byfornyelse eller lov om byfornyelse og boligforbedring, skal bestyrelsen i en note til årsregnskabet oplyse størrelsen af indekslån, hvortil der ydes den nævnte støtte, samt at dette ikke indgår i opgørelsen efter § 5 af andelenes værdi.

§ 7 a. Er ejendommen forsynet med eget fællesantenneanlæg til radio- og fjernsynsmodtagelse, eller har ejendommen programforsyning udefra, f.eks. fra et eksternt fællesantenneanlæg, fra et såkaldt byanlæg eller fra det offentlige telenet (hybridnet), kan udgifterne nævnt under nr. 1-7 ikke indeholdes i boligafgiften. Foreningen kan udarbejde et budget på baggrund af enten de faktiske udgifter på budgetteringstidspunktet eller de forventede udgifter, hvor følgende poster kan medtages:

- 1) Udgifter til passende forrentning og afskrivning m.v. vedrørende fællesantenneanlæg, kollektiv dekoder samt oprettelses- og tilslutningsafgifter.
- 2) Telestyrelsesgebyr.
- 3) Løbende afgifter.
- 4) Tv-antenneforsikring.
- 5) Internt tv.
- 6) Ophavsretlige afgifter.
- 7) Udgifter til administration med et beløb, der svarer til 3 pct. af de under nr. 1-6 nævnte udgifter, dog højst 62 kr. pr. lejemål pr. år, jf. stk. 2.

*Stk. 2.* Et eventuelt over- eller underskud skal reguleres over det følgende regnskabsår.

*Stk. 3.* Det i stk. 1, nr. 7, nævnte beløb er opgjort i 1994-niveau og reguleres én gang årligt med 2,0 pct. tillagt en tilpasningsprocent for det pågældende finansår, jf. lov om en satsreguleringsprocent. Beløbet afrundes til nærmeste hele kronebeløb.

*Lovforslaget*

5. § 6, stk. 6, affattes således:

»*Stk. 6.* Har foreningen optaget indekslån eller særskilt realkreditlån, hvortil der ydes enten afdragsbidrag, ydelsesstøtte eller ydelsesbidrag, der svarer til den samlede ydelse, i medfør af lov om sanering, lov om byfornyelse eller lov om byfornyelse og boligforbedring, skal bestyrelsen i en note til årsregnskabet oplyse størrelsen af lån, hvortil der ydes den nævnte støtte, samt at dette ikke indgår i opgørelsen efter § 5 af andelenes værdi.«.

6. § 7 a affattes således:

»§ 7 a. Afholder andelsboligforeningen udgifter til eget fællesantenneanlæg til radio- og fjernsynsmodtagelse eller til programforsyning udefra, kan disse udgifter ikke indeholdes i boligafgiften. Af boligafgiftsopkrævningen eller -kvitteringen skal størrelsen af boligafgiften og antennebidraget fremgå.«.