

eller indenfor de seneste fem har rådet over 50 pct. eller mere af stemmeværdien i selskabet. Ved denne opgørelse medregnes også aktier ejet af skatteyderens nærmeste familie, hvilket vil sige ægtefælle, forældre, bedsteforældre, børn, børnebørn samt ægtefællerne eller dødsboerne efter disse personer. Stedbarns- og adoptivforhold sidestilles med ægte slægtsskabsforhold.

Ved opgørelsen af, hvorvidt der er tale om hovedaktionæraktier, medregnes også aktier ejet af et selskab, en fond mv. hvori aktionæren eller dennes nærmeste familie i form af aktiebesiddelse, vedtægtsbestemmelser, aftale eller fælles ledelse har eller har haft en bestemmende indflydelse.

Stilles en bolig til rådighed for hovedaktionæren af et datterselskab, ejet af det selskab vedkommende er hovedaktionær i, vil hovedaktionæren også blive beskattet efter de foreslåede regler. Her vil man anse det som et maskeret udbytte fra moderselskabet, samtidig med at moderselskabet anses for selv at have modtaget et skattefrit udbytte fra datterselskabet.

Som beskrevet ved de gældende regler kan aktionæren også beskattes af maskeret udbytte, selvom fordelen ikke tilfalder denne personligt, men til en person, en virksomhed eller organisation, hvori aktionæren har en personlig interesse. Det betyder, at det ikke er et krav, at det er hovedaktionæren selv, der bebor eller bruger det gode, selskabet stiller til rådighed. Hvis det er en person, en virksomhed eller organisation, hvori hovedaktionæren har en personlig interesse, der har rådigheden over godet, kan hovedaktionæren også beskattes efter de her foreslåede regler. Ved vurderingen af hvorvidt godet anses for at have passeret hovedaktionærens økonomi, indgår en afvejning af, om selskabet har en selvstændig økonomisk interesse i at stille godet til rådighed for en virksomhed mv. eller person med tilknytning til hovedaktionæren.

De specielle beskatnings- og værdiansættelsesregler skal kun finde anvendelse, såfremt der enten er tale om en *sommerbolig*, en *lystbåd* eller en *helårsbolig*. For alle andre goder, der udloddes til hovedaktionæren, anvendes de almindelige værdiansættelsesprincipper, hvilket vil sige markedsværdien. For en gennemgang af værdiansættelsesreglerne henvises til bemærkningerne til lovforslagets § 6, nr. 2-4.

Til § 7

Med ændringerne i personskatteloven foreslås, at udbytte omfattet af bestemmelsen i ligningslovens § 16 A, stk. 10, jf. lovforslagets § 6, nr. 5, hverken skal medregnes til aktieindkomsten, jf. ændringen under nr. 2, eller kapitalindkomsten, jf. ændringen under

nr. 1. Ændringerne indebærer, at sommerboliger, lystbåde og helårsboliger, som stilles til rådighed for hovedaktionærer som udbytte, beskattes som personlig indkomst, jf. personskattelovens § 3, stk. 1.

Til § 8

Alle, der i det forudgående kalenderår som led i sin virksomhed har ydet et vederlag i form af, at der er stillet en sommerbolig, en lystbåd eller en helårsbolig til rådighed, skal, når vederlaget er ydet til en direktør eller anden medarbejder med væsentlig indflydelse på egen aflønningsform, foretage indberetning herom til de statslige told- og skattemyndigheder, jf. ligningslovens § 16, stk. 5, 6 og 9. Endvidere skal der foretages indberetning om udbytte af denne karakter, der er udloddet til en hovedaktionær, jf. ligningslovens § 16 A, stk. 10.

Det foreslås endvidere, at indberetningen skal indeholde oplysninger om identiteten af modtageren, vederlagets art og værdien af årets samlede vederlag til den pågældende. Skatteministeren kan fastsætte nærmere regler om indberetningen, herunder lempe indberetningspligten.

De foreslåede ændringer til skattekontrollovens §§ 9 A. (bestemmelse om indberetningstidspunkter) og 14 (straffebestemmelse) er konsekvensændringer af, at helårsbolig, sommerbolig og lystbåd tildelt som et løngode eller udloddet som udbytte udskilles i en særlig indberetningsbestemmelse. Det skal endvidere bemærkes, at skattekontrollovens § 9 (bødebestemmelse) også finder anvendelse, idet bestemmelsen blandt andet omfatter en henvisning til skattekontrollovens §§ 7-8 H, stk. 1-3.

Til § 9

Til nr. 1

Det foreslås, at der indsættes en bestemmelse i vurderingsloven, således at der også for blandet benyttede ejendomme, der ejes af et selskab, og hvor ejendommen stilles til rådighed for en hovedaktionær m.fl., foretages en boligfordeling.

Fordelingen skal svare til den fordeling, der efter de gældende regler foretages for personligt ejede ejendomme, når disse benyttes både til bolig for ejeren og i væsentlig omfang benyttes erhvervsmæssigt. Efter de gældende regler foretages ejerboligfordelingen ikke, når ejendommen er ejet af et selskab.

Efter praksis på området foretages der ingen fordeling, når den erhvervsmæssige benyttelse udgør under 25 pct. af ejendommens samlede værdi. Denne praksis