

Til nr. 4 og 9

Det foreslås i nr. 4, at der ikke skal stilles krav om kommunal anvisning ved opførelse/etablering af ustøttede private andelsboliger, hvortil kommunen yder garanti. Som en konsekvensændring udgår derfor samtidig henvisningen til § 160 n, stk. 3, i integrationsloven vedrørende de ustøttede private andelsboliger.

Til nr. 5

Ændringen er en konsekvens af ændringsforslag nr. 4 samt en rettelse, idet § 160 b og ikke § 160 d handler om anvisning til støttede private andelsboliger.

Til nr. 6

Det foreslås præciseret i loven, at kommunalbestyrelsen hæfter for den løbende boligafgift og andre ydelser, som påhviler andelshaveren fra den dag, der er aftalt som overtagelsesdag.

Til nr. 7

Når kommunalbestyrelsens anvisningsret er opnået på grundlag af en aftale mellem en andelsboligforening og kommunalbestyrelsen,

skal der ikke gælde noget strafansvar i de tilfælde, hvor andelshaveren eller andelsboligforeningen tilsidesætter kommunalbestyrelsens anvisningsret. Bestemmelsen foreslås derfor at udgå af lovforslaget, og i stedet indsættes en bestemmelse, der indebærer, at kun i de tilfælde, hvor en kommunalbestyrelse har opnået anvisningsret til nogle af boligerne i en støttet privat andelsboligforening - som et vilkår for tilsagnet om støtte - eller en privat andelsboligforening, som er opført som nybyggeri med støtte efter byfornyelsesloven, kan en tilsidesættelse straffes.

Til nr. 8

Ændringsforslaget indebærer, at den foreslåede nye bestemmelse om boligsocial anvisning i private andelsboligforeninger, jf. § 1, nr. 8, også vil komme til at omfatte de private andelsboliger, der opføres med støtte efter lov om byfornyelse. Det findes rimeligt, at dette nybyggeri i denne relation skal følge samme regler som andet støttet privat andelsboligbyggeri. Endvidere foreslås det præciseret, at disse andelsboliger er omfattet af kapitel II og V i lov om andelsboligforeninger og andre boligfællesskaber, herunder straffebestemmelsen.

Lissa Mathiasen (S) nfm. Niels Bloch Jespersen (S) René Skau Björnsson (S)

Lars Kramer Mikkelsen (S) Sandy Brinck (S) Knud Erik Hansen (SF) Annie Lunde Hansen (CD)

Dorit Myltoft (RV) Keld Albrechtsen (EL) Gyda Kongsted (V) Rikke Hvilshøj (V)

Karsten Nonbo (V) Kirsten Jacobsen (FRI) Pernille Sams (KF) Jens Heimburger (KF)

Egil Møller (DF) Flemming Kofod-Svendsen (KRF) fmd.