

Planlægningen i kystnærhedszonen

Hvad angår den del af lovforslaget, der omfatter forslag om fravigelse af reglerne om planlægning i kystnærhedszonen vedrørende sommerhusområderne, er Venstre og Dansk Folkeparti uenige i den procedure, som ministeren foreslår.

Ministeren har, i den tid lovforslaget har været til behandling, holdt fast på, at justeringer af sommerhusområder skal fastlægges via et landsplandirektiv, uden at ministeren har fremlagt en overbevisende argumentation herfor. Venstre og Dansk Folkeparti frygter, at en centralt dirigeret plan vil resultere i, at problemerne ikke bliver løst tilfredsstillende.

Venstre og Dansk Folkeparti er generelt tilhængere af en større grad af lokal medbestemmelse i forhold til planspørgsmål og finder det uheldigt, at ministeren vælger at benytte den mest centralistiske måde at foretage de aktuelle justeringer på. Venstre og Dansk Folkeparti er tilhængere af et overordnet regelsæt, men mener, at kompetencen i højere grad bør ligge der, hvor kendskabet til problemerne er størst, nemlig i kommuner og amter. Forholdene i kommunerne er meget varierende, og der er ingen tvivl om, at der ville kunne opnås en mere smidig og rimelig administration af f.eks. kystnære områder og sommerhusområder ved en decentralisering af planlægningskompetencen.

Derfor ville Venstre og Dansk Folkeparti have foretrukket en justering efter den normale planlægningsprocedure, altså som regionalplanlægning. På længere sigt ønsker Venstre og Dansk Folkeparti, at kompetencen skal tildeles kommunerne.

Et *mindretal* (Det Konservative Folkepartis og Centrum-Demokraternes medlemmer af udvalget) indstiller lovforslaget til *vedtagelse* med de stillede ændringsforslag.

Revision af kommuneplaner/regionplaner

Mindretallet bemærker, at Det Konservative Folkepartis ændringsforslag om, at regionplaner også kun skal revideres, når der er behov for det og ikke nødvendigvis hvert 4. år, er stillet, fordi amterne bruger enorme ressourcer på at forberede og udarbejde disse regionplaner, selv om der ikke nødvendigvis er behov for ændringer. Det betragter mindretallet som bureaukrati og overadministration.

Det er dog vigtigt at slå fast, at mindretallet ikke ønsker, at amterne skal kunne virke som en bremsekloks i forhold til de kommuner, der har behov for at få deres lokalplaner igennem, og hvor det er en nødvendig forudsætning med en ændring af regionplanen.

Tværtimod ønsker mindretallet, at amterne skal være mere imødekommende over for de kommuner, der har brug for at komme videre i deres planlægning til gavn for byens velfærd og udvikling. Desværre har der de seneste år vist sig en række uheldige tilfælde, hvor amterne har stoppet for en oplagt fornuftig udvikling. Mindretallet ønsker kort sagt mere smidighed i forvaltningen.

Planlægning i kystnærhedszonen

Med hensyn til den del af lovforslaget, der omhandler arealoverflyttelse fra sommerhusområder til byzone, havde mindretallet gerne set, at kommunerne fik mere kompetence. Mindretallet tror på, at de, der er nærmest borgerne og selv bor i området, også selv er i stand til foretage de nødvendige overflytninger, samtidig med at de beskytter sommerhusejerne. Mindretallet mener derfor, at ministeren har et meget stort ansvar for at sikre en så hensigtsmæssig overflytning som muligt.

Et *andet mindretal* (Enhedslistens medlem af udvalget) indstiller lovforslaget til *forkastelse* ved 3. behandling, men vil stemme for det af miljø- og energiministeren stillede ændringsforslag. Mindretallet vil stemme imod lovforslaget, fordi det indeholder en række elementer, som mindretallet ikke kan støtte.

Lokal Agenda 21

Enhedslisten er modstander af, at regeringens tidligere forslag om, at det lokale Agenda 21-arbejde og målsætningen herfor skulle indarbejdes i regionplaner og kommuneplaner, nu er blevet udvandet til et forslag, der alene indebærer en række uforpligtende hensigtserklæringer herom. Tilsvarende gøres det tidligere foreslåede krav om en egentlig redegørelse om Agenda 21-aktiviteter til en frivillig sag.

Revision af kommuneplaner

Et andet kritikpunkt er, at kommunernes pligt til at lave kommuneplaner hvert 4. år lempes. Med lovforslaget får kommunerne nu lov til selv