

Til lovforslag nr. L 124. Vedtaget af Folketinget ved 3. behandling den 17. december 1999\*)

## Forslag

til

# Lov om ændring af lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v., lov om boligbyggeri, lov om andelsboligforeninger og andre boligfællesskaber og lov om byfornyelse

(Rentetilpasningslån, konvertering, betaling af realkreditbidrag, alternative boliger til unge, styrket indsats i socialt svage byområder)

### § 1

I lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v., jf. lovekendtgørelse nr. 102 af 17. februar 1999, foretages følgende ændringer:

1. I § 20, stk. 1, indsættes som nr. 8:

»8) Likvide midler, der fremkommer i forbindelse med låntagers betaling på realkreditlån som nævnt i § 91, stk. 2, samt på lån efter § 91, stk. 2, der efter en konvertering reguleres efter § 179, stk. 5.«.

2. I § 29, stk. 1, nr. 4, ændres », hvortil der ydes rentesikring i medfør af tidligere love om boligbyggeri,« til: »som nævnt i § 179, stk. 1,«.

3. I § 73, stk. 3, 2. pkt., ændres »4 pct.« til: »3,74 pct.«.

4. Efter § 80 d indsættes:

»§ 80 e. Almene boligorganisationer indbetaler de midler, der indgår i dispositionsfonden efter § 20, stk. 1, nr. 8, til Landsbyggefonden.«

5. I § 89 a indsættes som stk. 4:

»Stk. 4. Beløb, der efter § 80 e indbetales til

Landsbyggefonden, overføres til den fælles moderniseringsfond.«

6. I § 91, stk. 3, indsættes efter 2. pkt.:

»Ved finansiering med realkreditlån med rentetilpasning reguleres låntagers betaling, indtil den svarer til den ydelse, der på tidspunktet for låneoptagelsen kan beregnes på et tilsvarende fastforrentet realkreditlån.«

7. I § 93 ændres »§§ 79-80 d« til: »§§ 79-80 e«.

8. I § 100, stk. 2, 2. pkt., ændres »2,4 pct.« til: »2,15 pct.«.

9. I § 100, stk. 2, indsættes efter 3. pkt.:

»Ved finansiering med realkreditlån med rentetilpasning reguleres låntagers betaling, indtil den svarer til den ydelse, der på tidspunktet for låneoptagelsen kan beregnes på et tilsvarende fastforrentet realkreditlån. Likvide midler, der fremkommer i forbindelse med låntagers betaling på lån med rentetilpasning, indbetales til Finansstyrelsen.«

10. I § 129, 1. pkt., ændres »3,6 pct.« til: »3,4 pct.«.