

kendt efter reglerne i realkreditloven, til jordbrugere, der opfylder betingelserne i §§ 5, 6 og 10.

Stk. 2. Ministeren yder tilskud til betaling af den del af ydelserne, der vedrører 75 pct. af lånet ydet efter § 9, jf. § 5. Den tilskudsberettigede del af lånet kan dog ikke overstige 500.000 kr.

Stk. 3. Tilskuddets andel af de ydelser, der vedrører den tilskudsberettigede del af lånet, jf. stk. 2, udgør

- 1) 100 pct. i de første 16 kvartårsterminer af lånets løbetid,
- 2) 75 pct. i den 17. til 20. kvartårstermin af lånets løbetid,
- 3) 50 pct. i den 21. til 24. kvartårstermin af lånets løbetid og
- 4) 25 pct. i den 25. til 28. kvartårstermin af lånets løbetid.

Stk. 4. I lånets løbetid betaler låntager en afgift på 1 pct. p.a. af restgælden på den del af lånet ydet efter § 9, jf. §§ 5 og 6, der overstiger 500.000 kr. I lånets løbetid betaler låntager en afgift på 1 pct. p.a. af restgælden af supplerende lån ydet efter § 9, jf. § 10. Ministeren fastsætter nærmere regler om opkrævning af afgiften.

Stk. 5. Afgiften, jf. stk. 4, tilfalder statskassen.

§ 5. Statsgaranti efter § 4, stk. 1, ydes for lån til jordbrugere, der første gang etablerer sig som selvstændige jordbrugere og er under 40 år, jf. stk. 6.

Stk. 2. Det er en betingelse, at jordbrugeren

- 1) erhverver en jordbrugsbedrift, herunder en andel på mindst 20 pct. af en jordbrugsbedrift, jf. stk. 6,
- 2) opfylder et uddannelseskraav, jf. stk. 6,
- 3) opfylder et egenkapitalkrav, jf. stk. 6,
- 4) ved budgetter godtgør økonomisk overlevelsesevne, jf. stk. 6,
- 5) er beskæftiget på jordbrugsbedriften mindst 833 timer pr. år opgjort på grundlag af normtimesatser, jf. stk. 6, og
- 6) driver jordbrugsbedriften for egen regning og risiko, jf. stk. 6.

Stk. 3. Det er en betingelse, at jordbrugsbedriften

- 1) er økonomisk levedygtig, jf. stk. 6,
- 2) opfylder gældende mindstekrav med hensyn til miljø, hygiejne og dyrevelfærd, jf. stk. 6, og
- 3) har et arbejdskraftbehov på mindst 833 timer pr. år opgjort på grundlag af normtimesatser, jf. stk. 6.

Stk. 4. Betingelserne om arbejdstid, jf. stk. 2, nr. 5, om drift for egen regning og risiko, jf. stk. 2, nr. 6, om opfyldelse af gældende mindstekrav med hensyn til miljø, hygiejne og dyrevelfærd, jf. stk. 3, nr. 2, og om at have et arbejdskraftbehov på mindst 833 timer pr. år opgjort på grundlag af normtimesatser, jf. stk. 3, nr. 3, skal være opfyldt i hele lånets løbetid.

Stk. 5. Ministeren for fødevarer, landbrug og fiskeri kan, når særlige omstændigheder taler derfor, gøre undtagelse fra betingelserne i stk. 2, nr. 2 og 6, og stk. 4.

Stk. 6. Ministeren fastsætter nærmere regler om opfyldelse af de i stk. 1-3, nævnte betingelser.

§ 6. Statsgaranti efter § 4, stk. 1, ydes for lån til jordbrugere, der tidligere har etableret sig som selvstændige jordbrugere og er under 40 år.

Stk. 2. Det er en betingelse for statsgaranti for lån efter stk. 1, at jordbrugeren er ejer af en jordbrugsbedrift, herunder en andel på mindst 20 pct. af en jordbrugsbedrift, og at betingelserne i § 5, stk. 2, nr. 2-6, og § 5, stk. 3, er opfyldt. Betingelserne i § 5, stk. 4, skal være opfyldt i hele lånets løbetid.

Stk. 3. Ministeren for fødevarer, landbrug og fiskeri kan, når særlige omstændigheder taler derfor, gøre undtagelse fra betingelserne i § 5, stk. 2, nr. 2 og 6, og § 5, stk. 4.

Stk. 4. Udmålingsgrundlaget for statsgaranti for lån efter stk. 1, er den konstaterede handelspris for jordbrugsbedriften omregnet til kontant handelspris, jf. § 8, stk. 1, 1. pkt. Den kontante handelspris reduceres med værdien af nettoreduktioner af værdien af de erhvervede aktiver fra erhvervsestidspunktet og indtil 12 måneder forud for ansøgningstidspunktet og korrigeres for værdien af ændringer i jordbrugsbedriftens erhvervsaktiver foretaget af ansøger inden for de sidste 12 måneder forud for ansøgningstidspunktet. Udmålingsgrundlaget kan dog ikke overstige en efter reglerne i § 8 fastsat kontantværdi af jordbrugsbedriften. Ministeren kan fastsætte nærmere regler om korrektion af den kontante handelspris og om opgørelse af kontantværdi.

Stk. 5. Ministeren yder tilskud som nævnt i § 4, stk. 2, hvis betingelserne i stk. 1-3 er opfyldt og jordbrugeren var etableret som selvstændig jordbruger den 31. december 1999.

§ 7. Ministeren for fødevarer, landbrug og fiskeri kan træffe aftale med Dansk Landbrugs