

Note: Huslejesikringen anvendes med ca. 60 pct. til huslejenedsættelser og ca. 40 pct. til medfinansiering af fysiske opretningsarbejder i boligafdelingerne.

14.31.12. Indfrielse af statsgaranti vedrørende ubebyggede grunde

Budgetspecifikation:

Mill. kr.	1999	2000	F	2002	2003	2004
Udgiftsbevilling	0,5	-	-	-	-	-
Indtægtsbevilling	-	-	-	-	-	-
10. Indfrielse af statsgaranti vedrørende ubebyggede grunde, Finansstyrelsen						
Udgift	0,5	-	-	-	-	-
55. Investeringstilskud m.v.	0,5	-	-	-	-	-
Indtægt	-	-	-	-	-	-
21. Salg af varer og tjenesteydelser	-	-	-	-	-	-

10. Indfrielse af statsgaranti vedrørende ubebyggede grunde, Finansstyrelsen

Kontoen vedrører alene regnskabstal for 1999.

14.32. Andelsboliger

Ifølge lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v. kan kommunalbestyrelsen på statens vegne give tilsagn om ydelsesstøtte til opførelse af private andelsboliger. Andelsboligbyggeriet finansieres ved indskud fra andelshaverne på 20 pct. og ved optagelse af realkreditlån (80 pct. af anskaffelsessummen) med kommunegaranti. Staten og kommunerne betaler i form af ydelsesstøtte en del af ydelsen på realkreditlånet. Kommunens andel udgør 10 pct. af de samlede renter for andelsboliger finansieret med indeklån (IS-35-lån) og 33 pct. af den samlede ydelsesstøtte for andelsboliger, der finansieres efter 1.1.1999 med nominallån.

Beboernes egenbetaling fremgår af nedenstående oversigt.

Den del af ydelsen på IS35-lånet, som beboerne og kommunerne ikke betaler, betales af staten som ydelsesstøtte, jf. § 14.32.05.10.

Byggeomfanget reguleres via en årligt fastsat kvote, jf. nedenstående oversigt.

Tilsagnsår	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001
Kvote (boliger)	3.000	3.000	3.000	3.000	1.200	1.200	1.000	750	1.000	1.000
Beboerbetalingsprocent (pr. halvårlig termin) ¹⁾	2,734	2,807	2,807	2,807	2,500	2,500	2,500	-	-	-
Beboerbetalingsprocent (årlig) ²⁾	-	-	-	-	-	-	-	4,48	4,29	4,29

1) Fastsat som andel af indeklånets hovedstol.

2) Fastsat som andel af anskaffelsessummen.

Til andelsboliger med tilsagn før 1.4.1982 ydes rentesikring, jf. § 14.32.01.10.

Til andelsboliger med tilsagn i perioden indtil 31.12.1989 ydes rentebidrag, jf. § 14.32.03.10.

Der er i perioden 1. april 1996 - 31. marts 1997 givet tilsagn om driftsstøtte i form af andelsboligbidrag til problemramte andelsboligforeninger inden for en ramme på 5 mill. kr., jf. § 14.32.06.

Fra og med 2001 er der indført nye principper for budgettering af tilsagnsordninger på tilskudsområdet, jfr. Akt 212 10/5 2000. De nye principper indebærer, at der udgiftsføres, når