

10. Almindelig virksomhed

Bevillingen omfatter ejervirksomhedens drift, herunder udlejning og tilpasning af ejendomsporteføljen gennem køb og salg samt nybyggeri og til- og ombygning af lokaler til de i indledningen nævnte institutioner. Endvidere er indbudgetteret byggedirektoratets omsætning ved bygherrerådgivning for andre statslige myndigheder m.fl. På standardkonto 17 er opført afskrivning af ejendommene for teknisk forældelse med 2 pct. årligt. Endvidere er der på standardkonto 19 indeholdt udgifter til betaling af forsikringspræmier.

40. Finansiering

Finansiering omfatter virksomhedens renteudgifter på lån i Nationalbanken.

70. Resultat

Der budgetteres med et overskud til konsolidering og imødegåelse af risi ko for tab af lejeindtægter ved fraflytning mv. samt for provenuetab ved salg af overflødiggjorte ejendomme.

19.31.02. Byggedirektoratet (tekstanm. 71) (Anlægsbev.)

Byggedirektoratet kan i finansårets løb overføre beløb mellem § 19.31.02. Byggedirektoratet (Anlægsbev.) og § 19.31.04. Statslige anlægsforpligtigelser (Anlægsbev.).

Der kan endvidere overføres driftsmidler fra Byggedirektoratets lejere til medfinansiering af projekter på op til 10,0 mill. kr. per projekt.

Byggedirektoratet skal som udlejningsvirksomhed forelægge ejendomskøb- og salg samt ny-, om- og tilbygning for Finansudvalget, såfremt investeringen overstiger 100 mill. kr. Byggeprojekter forelægges Finansudvalget, når projektforslaget er afklaret mellem ejer og lejer, og der er indgået en betinget lejeaftale herom.

Anlægsoversigt

	Forelæg- gelse	Slutår	Total- udgift	F 2001	BO1 2002	BO2 2003	BO3 2004
Projekter							
Københavns Universitet:							
	Akt 212						
Udbygning af KUA.....	1999	2004	1.100,3	276,1	238,4	205,2	1,5
Senere etaper.....				23,6	43,8	226,3	363,2
Geocenter.....	FL 1997	2003	180,6	56,5	16,8	0,2	-
Renovering af Østervoldkomplekset.....	FL 1999	2002	41,3	15,0	0,4	-	-
Renovering af anlæg for procesventilation, KU	Akt 232 2000	2002	30,0	4,4	0,0	-	-
Bioteknologisk Forsk- ningscenter	Akt 146 2000	2005	491,6	72,2	144,4	144,4	50,5
Aarhus Universitet:							
Retsmedicinsk Institut.....	Akt 266 1998	2003	56,1	6,9	31,8	16,9	-
Nybyggeri i Universitets- parken	FL2000	2003	51,4	14,7	29,9	0,1	-
Syddansk Universitet:							
Udbygning, Campus	Akt 87 1997	2002	206,5	14,9	0,6	-	-