

|                            |        |      |
|----------------------------|--------|------|
| 2. beh 16/5 2000 . . . . . | FF     | 7988 |
| 3. beh 26/5 2000 . . . . . | FF     | 8730 |
| Lovf som vedt . . . . .    | Till.C | 924  |

Lov nr 405 af 31. maj 2000.

Beh sammen: L 210 og L 211.

Ordførere: (1. beh) Lissa Mathiasen (S), Rikke Hvilshøj (V), Jens Heimburger (KF), Knud Erik Hansen (SF), Egil Møller (DF), Annie Lunde Hansen (CD), Dorit Myltoft (RV), Keld Albrechtsen (EL), Flemming Kofod-Svendsen (KRF) og Kim Behnke (FRI).

Efter 1. beh henvist til Boligudvalget (BOU).

Efter 2. beh direkte overgang til 3. beh.

#### Resumé:

Loven indfører regler om, at en udlejningsbolig ikke må lejes ud til flere end 2 personer pr. beboelsesrum. Dette beboermaksimum må ikke overskrides i lejeperioden, bortset fra i de tilfælde, hvor husstanden forøges med lejerens børn, ægtefælle/samlever eller dennes børn.

Loven er udformet således, at reglerne om beboermaksimum først træder i kraft i den enkelte kommune, når kommunalbestyrelsen har besluttet, at reglerne skal gælde i den pågældende kommune.

#### Baggrund:

Det fremgik af bemærkningerne, at lovforslaget indgik i regeringens samlede handlingsplan for bedre integration. Formålet med at indføre et beboermaksimum var at modvirke tendenser til overbefolkning i udlejningsbyggeriet.

Under udvalgsarbejdet blev der stillet ændringsforslag af by- og boligministeren, som blev vedtaget ved 2. behandling. Ændringsforslagene indebar bl.a., at ud over, at kommunalbestyrelsen skal beslutte, hvorvidt reglerne skal gælde i kommunen, er det tillige en betingelse, at en udlejer skriftligt har meddelt kommunalbestyrelsen, at reglerne skal gælde i udlejerens ejendomme.

#### Afstemning:

Lovforslaget vedtaget med 77 stemmer (S, V, KF, RV og Frank Dahlgard (UP)) imod 30 (SF, DF, CD, EL, KRF og FRI).

## L 211

**Forslag til lov om ændring af lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v., lov om andelsboligforeninger og andre boligfællesskaber, lov om individuel boligstøtte og lov om integration af udlændinge i Danmark. (Fleksible udlejningsregler, særlig støtte til visse almene boligafdelinger og kommunal anvisning til private andelsboliger).**

Af by- og boligministeren (Jytte Andersen).

Titelændring 16/5 2000 til:

**Forslag til lov om ændring af lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v., lov om andelsboligforeninger og andre boligfællesskaber, lov om individuel boligstøtte, lov om byfornyelse og lov om integration af udlændinge i Danmark. (Fleksible udlejningsregler, særlig støtte til visse almene boligafdelinger og kommunal anvisning til private andelsboliger).**

|                                |        |      |
|--------------------------------|--------|------|
| FremSAT skr 1/3 2000 . . . . . | Till.A | 5897 |
| Lovf som fremsat . . . . .     | Till.A | 5858 |
| 1. beh 16/3 2000 . . . . .     | FF     | 5107 |
| Betænkning 11/5 2000 . . . . . | Till.B | 1340 |
| 2. beh 16/5 2000 . . . . .     | FF     | 7988 |
| 3. beh 26/5 2000 . . . . .     | FF     | 8730 |
| Lovf som vedt . . . . .        | Till.C | 928  |

Lov nr 404 af 31. maj 2000.

Beh sammen: L 210 og L 211.

Ordførere: (1. beh) Lissa Mathiasen (S), Rikke Hvilshøj (V), Jens Heimburger (KF), Knud Erik Hansen (SF), Egil Møller (DF), Annie Lunde Hansen (CD), Dorit Myltoft (RV), Keld Albrechtsen (EL), Flemming Kofod-Svendsen (KRF) og Kim Behnke (FRI).

Efter 1. beh henvist til Boligudvalget (BOU).

Efter 2. beh direkte overgang til 3. beh.

#### Resumé:

- Lovens væsentligste elementer er,
- at en kommunalbestyrelse og en almen boligorganisation kan indgå aftale om udlejning efter særlige kriterier for op til 90 pct. af de ledige boliger i en boligafdeling,
  - at der kan ydes en særlig støtte med henblik på bl.a. lejenedsættelse og fysisk renovering til særlig udsatte almene boligafdelinger,
  - at kommunerne får mulighed for at anvise boligsøgende til boliger i private andelsbolig-