

Lovforslag nr. L 183. Fremsat den 15. marts 2001 af skatteministeren (Frøde Sørensen)

Forslag

til

Lov om ændring af vurderingsloven og andre skattelove

(Justering af vurderingsorganisationen m.v.)

§ 1

I lov om vurdering af landets faste ejendomme, jf. lovbekendtgørelse nr. 776 af 16. august 2000, foretages følgende ændringer:

1. I § 1 udgår: »i 1996, i 1998 og derefter«.
2. I § 3, 2. pkt., ændres »jf. dog § 12 og § 14, stk. 3« til: »jf. dog § 12, § 14, stk. 3, og § 39, stk. 3«.
3. I § 4, stk. 1, 2. pkt., ændres », jf. § 38, stk. 1,« til: », jf. § 38, stk. 2,«.
4. I § 4 A, 1. pkt., ændres »som ved den senest foretagne vurdering var vurderet i medfør af § 14, stk. 5,« til: »som omfattes af § 1 i lov om frigørelsesafgift m. v. af fast ejendom,«.
5. § 4 B ophæves.
6. § 5, stk. 2, ophæves.
Stk. 3 og 4 bliver herefter stk. 2 og 3.
7. I § 8, stk. 1, 3. pkt., ændres »jf. § 9 i lov om landbrugsejendomme,« til: »jf. §§ 9 og 10 i landbrugsloven,«.
8. I § 8, stk. 4, udgår: »eller en foreløbig kendelse i henhold til lov om jordfordeling mellem landejendomme«.
9. I § 15, stk. 3, sidste pkt., erstattes »årligt« med: »hvert fjerde år«.
10. I § 17 ændres »§§ 18-21« til: »§§ 18 og 21«.
11. §§ 19 og 20 ophæves.
12. I § 23, stk. 1, 8. pkt., indsættes efter »vurderingsformand«: »eller vurderingsmand«.
13. § 25, stk. 2, ophæves.
14. § 31, stk. 3, affattes således:
»Stk. 3. Vurderingsrådet kan bemyndige vurderingssekretariatet til at udføre særlige opgaver, herunder besigtigelser, på vurderingsrådets vegne, jf. § 30, stk. 2.«.
15. I § 33, stk. 1, indsættes efter 1. pkt.:
»Vurderingsrådet træffer ligeledes i forbindelse med vurderingen af ejendomme omfattet af ejendomsværdiskattelovens § 4, stk. 2, bestemmelse om, hvorvidt en nybygning er færdigbygget. En ejendom skal vurderes som færdigbygget, når den kan anvendes som bolig.«.
16. I § 33, stk. 2, indsættes efter »loven om lån til betaling af ejendomsskatter«: », loven om afgift af dødsboer og gaver«.
17. I § 33, stk. 2, udgår: », loven om ejendoms-skyld til staten«.
18. § 33, stk. 7, sidste pkt., ophæves.
19. I § 33, stk. 8, 2. pkt., affattes således:
»Ved fordelingen anses 5.000 m² af grundarealet for at høre til boligdelen, jf. dog stk. 11.«.
20. I § 33 indsættes som nyt stykke:
»Stk. 11. Hvis det grundareal, der efter stk. 8 ligger i umiddelbar forbindelse med boligen, er mindre end 5000 m², anses kun dette grundareal for at høre til boligdelen.«.