

Til § 14**By- og Boligministeriet**

BY- OG BOLIGMINISTERIET

By- og boligministerens besvarelse af Finansudvalgets spørgsmål nr. 1-13 af 7. september 2000 (§ 14 – bilag 26)

Vedlagt fremsendes i 70 eksemplarer by- og boligministerens besvarelse af Finansudvalgets spørgsmål nr. 1-13 af 7. september 2000 vedr. forslag til finanslov for 2001 (§ 14 – bilag 26).

Med venlig hilsen

JYTTE ANDERSEN

/ Heino Jespersen

Til Finansudvalget

By- og boligministerens besvarelse af Finansudvalgets spørgsmål 1 af 7.9.2000 ad Forslag til finanslov for finansåret 2001 (§ 14 – bilag 26)*Spørgsmål 1:*Ad § 14.11.03. Salg af statsvirksomheden DEMKO

Hvad er status på lejereguleringssagen i forbindelse med salget af DEMKO?

Svar:

Jeg kan oplyse, at der den 23. november 1999 blev afsagt dom i Ballerup Byret i lejereguleringssagen. Dommen indebar en årlig lejenedsættelse på 1.267.392 kr.

Udmøntningen af dommen blev, at lejenedsættelsen indføres gradvis over en periode på 4 år med 25 pct. i hvert år. Det betyder, at staten skal betale 25 pct. af den endelige lejenedsættelse første år, 50 pct. andet år, 75 pct. tredje år og endelig 100 pct. fjerde år svarende til en samlet udgift på 3.168.480 kr.

Udlejer har anket dommen til Østre Landsret og sagen føres p.t. ved denne instans. Anken af dommen betyder, at staten fortsat må påregne at afholde sagens løbende omkostninger i forbindelse med sagens førelse. Anken af dommen betyder ligeledes, at lejenedsættelsesbeløbet og dermed statens samlede betaling kan ændres. Sagen er berammet til domsforhandling den 29. maj 2001.

*Spørgsmål 2:*Ad. § 14.21.01 Boligydelse til pensionister

Hvorfor forventes antallet af modtagere af boligydelseslån, jf. underkonto 20., at være konstant