

kroner. Det er klart, at når der er stærkt stigende ejendomsvurderinger, er der også stigende omkostninger, og for de familier, der vælger at bo i eget hus og ikke er på vej til at flytte og realisere en mulig gevinst i form af en højere værdi af huset, belaster det naturligvis økonomien, og man kan altså ikke spise mursten. Denne værdi kommer til udtryk enten ved, at man skal foretage yderligere belåning, eller ved, at man skal realisere ejendommen. Det kan godt belaste en families økonomi, og det er det, jeg valgte at forholde mig til.

Og oven i det her kommer spørgsmålet om det rimelige i, at man oplever dobbeltbeskatning, hvis man bor i en ejendom og man har besværligheder med at få solgt sin gamle ejendom.

#### **Skatteministeren (Ole Stavad):**

Med hensyn til det dér med, at man ikke kan spise mursten: Det er en menu, som jeg i hvert fald tror er noget de fleste af os ikke bryder os om.

Men hvis vi nu sætter citationstegn omkring murstenene, sagt til hr. Thulesen Dahl, er det jo rent faktisk det, der sker. Det, vi jo kan konstatere, er, at når ejendomsmarkedet er for stærkt opadgående, hvad der betyder, at værdierne bliver større, er der en meget betydelig del af den værdistigning, der også kommer ud i forbrug, hvilket betyder, hvis vi skal holde balancen i økonomien, at vi skal tage penge fra andre, hvis ikke vi forsøger at lave reglerne om, som vi gjorde eksempelvis med pinsepakken, som er den største finanspolitiske stramning, vi har foretaget, hvor vi har taget færrest penge fra folk.

Så kan det godt være, at fru Mariann Fischer Boel siger, at folk føler. Det ændrer ikke ved, hvis vi holder os til kendsgerningerne, som de er, at de lejeværdiregler, der var, dengang Venstre og De Konservative satte sig i stolen, kun marginalt blev ændret i hele den 10-års-periode, hvor ejendomsværdierne steg massivt. Derfor bliver det dér med at forholde sig til kroner, når det ikke er kroner, der står i loven, jo falsk.

Når Venstre hver gang siger, at man skal prøve at spørge om, folk føler, at de har fået flere penge, end hvis det var sådan, det havde været anderledes, er jo et forsøg på at vildlede i stedet for at forholde sig til virkeligheden. Der var jo også forslag om nedsættelse af lejeværdien, dengang en venstremand sad med ansvaret som skatteminister, men det blev aldrig imødekommet.

Realiteten er, at denne regering faktisk har taget et mere vidtgående hensyn til boligejere, end den tidligere regering nogen sinde gjorde i de år, den sad. Det er virkelighed. Det forsøger Venstre bare at bortforklare og fortælle noget, der ikke er sandt i forhold til det. Det synes jeg ikke klæder Venstre.

(Kort bemærkning):

#### **Mariann Fischer Boel (V):**

Jeg kan godt lide, at skatteministeren sådan generelt siger, at der er taget vidtgående hensyn til boligejerne. Så bliver skatteministeren nødt til at fortælle mig, hvordan pensionister, der bor i ejerbolig, og som har en indkomst ved siden af pensionen, har følt, at ændringen fra lejeværdi til ejendomsværdiskat har påvirket deres privatøkonomi.

#### **Skatteministeren (Ole Stavad):**

Jamen det er jo også en af de klare forskelle mellem Venstre og den nuværende regering, hvor vi forsøger at skabe retfærdighed.

Hvis det er sådan, at en pensionist har 400.000 kr. oven i sin folkepension, synes fru Mariann Fischer Boel så, at det er rimeligt, at pensionisten får en rabat, som arbejdsmanden, der tjener det halve og bor ved siden af, ikke får? Det synes regeringen ikke.

De rabatter, der var i den gamle lejeværdi, er stadig væk fuldt og helt fungerende for pensionister, der har deres folkepension og også lidt oveni. Så bliver det derefter aftrappet op til, at man har mistet rabatten, når man har en indkomst, der er på højde med eller større end mange af dem, der er på arbejdsmarkedet. Så kommer man til at betale det samme som dem. Det mener vi er rimelighed og retfærdighed. Og det vil vi meget gerne diskutere, også mens befolkningen lytter, med fru Mariann Fischer Boel og Venstre.

Hermed sluttede forhandlingen, og forslaget overgik derefter til anden (sidste) behandling.

#### **Afstemning**

#### **Anden næstformand (Henning Grove):**

Jeg foreslår, at forslaget til folketingsbeslutning henvises til Skatteudvalget. Hvis ingen gør ind-