

14. juni 2004. Forslaget vil gøre det billigere for kommunerne at opføre almene boliger og dermed imødekomme efterspørgslen efter lejeboliger. Forslaget indgår i aftalerne om den kommunale økonomi for 2002 og i regeringens boligpakke.

Ændring af lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v., lov om andelsboligforeninger og andre boligfællesskaber og lov om individuel boligstøtte (Okt I)

Forslagets formål er at øge antallet af støttede private andelsboliger. Dette vil bl.a. ske gennem en forhøjelse af kvoten til støttede private andelsboliger fra 1.000 til 1.800 boliger årligt i perioden 2002-2006 for at imødekomme den store efterspørgsel efter denne boligtype bl.a. til seniorbofællesskaber. Forslaget indebærer også en omlægning af finansieringen af den samlede støtte til nyetablering af støttede private andelsboliger. Forslaget er et led i regeringens boligpakke.

Ændring af lov om andelsboligforeninger og andre boligfællesskaber (Okt I)

Forslaget vil modvirke ulovlig prisfastsættelse af andelsboliger, herunder praksis med »penge under bordet«. Forslaget indebærer, at der i en andelsboligforening enten indføres en ventelisteordning, eller at foreningen i stedet bestemmer, at bestyrelsen eller generalforsamlingen afgør, hvem der skal overtage en ledig bolig.

Ændring af stærkstrømsloven (Nov I)

Formålet med forslaget er at sikre elsikkerheden i forbindelse med elliberaliseringen, der medfører betydelige omstruktureringer inden for sektoren. Forslaget er udarbejdet på grundlag af en rapport fra en bredt sammensat arbejdsgruppe under By- og Boligministeriet.

Ændring af byggeloven (Jan II)

Forslaget indebærer, at kompetencen til at behandle klager over afgørelser truffet af Københavns og Frederiksberg Kommuner vedrørende byggelovgivning overføres til Overpræsidiets

Forslaget er en opfølgning af Klagereformudvalgets betænkning nr. 1395/2000.

Ændring af lov om almene boliger samt støttede private andelsboliger m.v. (Overførsel af tidsvarende plejehjem fra Socialministeriet til By- og Boligministeriet) (Jan II)

Forslaget indebærer, at der indføres mulighed for, at tidssvarende plejehjem fra 2003 kan overføres fra Socialministeriets område til By- og Boligministeriet. Forslaget, der er en opfølgning af plejeboligreformen fra 1995 og satsreguleringsaftalerne fra 2000, skal ses i sammenhæng med et ønske om harmonisere reglerne på ældreboligområdet og ligestille ældre uanset boligform. Forslaget omfattes af lovovervågning.

Ændring af lov om byfornyelse (Feb II)

Forslagets formål er øge udbuddet af egnede byggegrunde især i de større byområder. Forslaget indebærer bl.a., at der kan oprettes byomdannelsesselskaber i privat-offentligt partnerskab finansieret ved kommunal og privat kapital. Forslaget er et led i regeringens boligpakke.

By- og boligministeren vil give Folketinget redegørelse om:

- Redegørelse om udflytning af statslige arbejdspladser (Dec I)

ERHVERVSMINISTEREN

Ændring af lov om sikkerhed til søs (Gebyrbelagte tilsyn, tilskud for ekstrainsats på arbejdsmiljøområdet, indberetningspligt, anløbsforbud, lastning og losning af bulkskibe) (Okt I)

Formålet med forslaget er at sikre, at der sker en række forbedringer af de ombordværendes sikkerhed og sundhed samt et intensiveret, gebyrbelagt tilsyn med skibe, der er særligt belastede med hensyn til disse forhold. Forslaget skal ses i sammenhæng med reformen på arbejdsmiljøområdet i sidste folketingsår. Derudover indføres der mulighed for en skærpet havnestatskontrol.