

Spm. nr. S 245

Til by- og boligministeren (16/10 01) af:

Christian H. Hansen (DF):

»Vil ministeren tage initiativ til at ændre loven om udlejning af almene boliger, som trådte i kraft den 1. januar 2001, således at det bliver anført, at boligselskaber fremover skal oplyse, hvor man er placeret på ventelisten i stedet for at oplyse boligansøgerne om en cirka ventetid på bolig?«

Begrundelse

Jf. bekendtgørelsen om udlejning af almene boliger § 3, stk. 4, som trådte i kraft den 1. januar 2001, står der, at »boligorganisationen ikke længere har pligt til at oplyse placeringen på ventelisten, men derimod efter anmodning skal angive, hvornår de boligsøgende kan forvente at få en bolig«. Spørgeren mener, at det er mere rimeligt, at boligansøgerne får angivet sin placering på ventelisten. Det har vist sig, at den nye lov er umulig af forvalte i mindre boligselskaber/foreninger, som har under 200 lejemaal, hvilket ikke kan være rimeligt.

Svar (24/10 01)

By- og boligministeren (Lotte Bundsgaard):

Jeg skal indledningsvis gøre opmærksom på, at den i spørgsmålet nævnte ændring af udlejningsbekendtgørelsen alene blev foretaget ud fra administrative hensyn. En fornyet ændring af udlejningsbekendtgørelsen på dette punkt nødvendiggør således ikke en ændring af almenboligloven, idet ændringen vil kunne ske med hjemmel i lovens § 64, stk. 1.

Baggrunden for ændringen var, at oplysninger om den boligsøgendes placering på ventelisten i mange tilfælde ville være meget usikre og misvisende som følge af visse gruppers fortrinsret ved fleksibel udlejning, kommunal anvisningsret og øvrige fortrinsrettigheder efter almindelige ventelisteregler. En oplysning om, hvornår en boligsøgende kan forvente at få tilbudt en bolig, er derfor en bedre service over for de boligsøgende.

Det har været et stort ønske fra Boligselskabernes Landsforening, at denne ændring blev foretaget, idet boligorganisationerne har lagt

vægt på at kunne give de boligsøgende mere retvisende oplysninger om ventetiden på en bolig.

Der er intet til hinder for, at boligorganisationen udover oplysning om, hvornår den boligsøgende kan forvente at få en bolig, oplyser om den pågældendes nummer på ventelisten. Boligsøgende, der mener at have grund til at klage over boligorganisationens anvisning af almene familieboliger, kan indbringe spørgsmålet for beboerklagenævnet.

Jeg er i øvrigt ikke bekendt med, at ændringen har givet anledning til problemer, og på den baggrund finder jeg ikke grund til at ændre udlejningsbekendtgørelsen.

Ad spm. nr. S 853

Fra socialministeren er modtaget supplerende besvarelse af et af Eva Kjer Hansen i folketings-samlingen 2000-01 stillet spørgsmål. Spørgsmålet, der sammen med det foreløbige svar er optaget i Folketingstidende 2000-01, forhandlingerne side 2845 lød således:

Til socialministeren (13/12 2000) af:

Eva Kjer Hansen (V):

»Vil ministeren beskrive den svenske model om »afknobning«, hvor kommunen har adgang til at tilbyde kommunalt ansatte at blive selvstændige inden for eksempelvis ældreområdet, samt redegøre for, om ministeren ønsker at indføre denne model i Danmark?«

Supplerende svar (25/10 01)

Socialministeren (Henrik Dam Kristensen):

Som tidligere oplyst har Socialministeriet på anledning af spørgsmålet anmodet den svenske ambassade om oplysninger om den omtalte ordning. Ministeriet har siden endvidere indhentet oplysninger om den svenske model fra blandt andre den danske ambassade i Stockholm, Stockholm Kommune, Socialforskningsinstituttet, Institut for Serviceudvikling samt den svenske Socialstyrelse.

Det har været nødvendigt at kontakte flere organisationer m.v., da oplysningerne om afknobning fra de enkelte adspurgte har været meget sparsomme.