

Gældende formulering

Lovforslaget

Stk. 5. Kommunalbestyrelsen træffer efter anmodning fra de lokale uddannelsesinstitutioner beslutning om, at almene boligorganisationer og selvejende ungdomsboliginstitutioner efter kapitel 11 i lov om boligbyggeri skal stille et antal af de i § 52 omhandlede ungdomsboliger og de i § 67 i lov om boligbyggeri omhandlede ungdomsboliger til rådighed for udvekslingsstudenter.

Stk. 6. Kommunalbestyrelsens beslutning efter stk. 5 træffes på baggrund af en indstilling fra de lokale uddannelsesinstitutioner og fra bestyrelserne for de almene boligorganisationer og selvejende ungdomsboliginstitutioner og kan maksimalt omfatte indtil 10 pct. af de i stk. 5 omhandlede ungdomsboliger i kommunen. Kommunalbestyrelsen fastsætter nærmere retningslinjer for anvisningen af boligerne.

Stk. 7. For boliger som nævnt i stk. 5 betaler uddannelsesinstitutionerne efter nærmere af kommunalbestyrelsen fastsatte regningslinjer lejen (boligafgiften) fra det tidspunkt, hvor boligen er til rådighed for uddannelsesinstitutionen, og indtil udlejning sker. Uddannelsesinstitutionerne garanterer endvidere for udvekslingsstudentens opfyldelse af kontraktmæssige forpligtelser over for udlejeren til at istandsætte boligen ved fraflytning. Rådighed over ungdomsboliger etableret i medfør af stk. 5 kan af kommunalbestyrelsen bringes til ophør med 3 måneders varsel.

§ 109 ...

Stk. 3. Almene ungdomsboligers bruttoetageareal må ikke overstige 50 m².

§ 118. Anskaffelsessummen for almene boliger efter § 115, stk. 1-3, finansieres med 84 pct. realkreditlån, 14 pct. kommunal grundkapital og 2 pct. beboerindskud.

2. I § 59 indsættes efter stk. 6 som nyt stykke:

»Stk. 7. Stk. 3-6 finder ikke anvendelse på almene ungdomsboliger, der etableres som fælles 4'ere efter kapitel 9 a. Fælles 4'ere indgår dog i opgørelsen af det antal ungdomsboliger efter stk. 5, hvoraf maksimalt 10 pct. kan stilles til rådighed for kommunalbestyrelsen til udvekslingsstudenter, jf. stk. 6.«

Stk. 7 bliver herefter stk. 8.

3. I § 59, stk. 7, 1. pkt., der herefter bliver stk. 8, 1. pkt., indsættes efter »stk. 5«:

»og boenheder i fælles 4'ere, hvor der er fortrinsret for udvekslingsstudenter, jf. § 143 a, stk. 2,«.

4. I § 109, stk. 3, indsættes som 2. pkt.:

»For almene ungdomsboliger, der etableres som fælles 4'ere efter kapitel 9 a, finder § 143 a, stk. 3, dog anvendelse.«

5. I § 118, stk. 1, indsættes som 2. pkt.:

»Almene ungdomsboliger, der etableres som fælles 4'ere efter kapitel 9 a, finansieres dog efter § 143 c, stk. 1.«