

Til lovforslag nr. L 59. Vedtaget af Folketinget ved 3. behandling den 31. maj 2002*)

Forslag

til

Lov om ændring af lov om planlægning og lov om Hovedstadens Udviklingsråd

(Ændring af reglerne om landzoneadministrationen og reglerne om planlægning til butikksformål)

§ 1

I lov om planlægning, jf. lovbekendtgørelse nr. 518 af 11. juni 2000, som ændret ved lov nr. 477 af 7. juni 2001, § 3 i lov nr. 480 af 7. juni 2001 og § 32 i lov nr. 145 af 25. marts 2002, foretages følgende ændringer:

1. Overalt i loven ændres »miljø- og energiministerens« til: »miljøministerens« og »Miljø- og energiministerens« til: »Miljøministerens«.

2. I § 19, stk. 3, ændres »miljø- og energiministerens« til: »miljøministerens«.

3. I § 57, stk. 1, ændres »Miljø- og Energiministeriets« til: »Miljøministeriets«.

4. I § 5 d indsættes efter stk. 2 som nyt stykke:

»Stk. 3. Særlig pladskrævende varegrupper er grupper af varer, som i sig selv er store, eller som kræver store udstillingsarealer, som for eksempel biler, tømmer, byggematerialer, planter og havebrugsvare, møbler og køkkenelementer.«

5. I § 6, stk. 3, affattes nr. 5 således:

»5) den regionale detailhandelsstruktur, jf. § 6 b,«

6. § 6, stk. 8, affattes således:

»Stk. 8. Redegørelsen for den del af regionplanen, på Bornholm region- og kommuneplanen, der indeholder retningslinjer for butiksstørrelser, skal indeholde oplysning om de særlige planlægningsmæssige begrundelser for fastsættelse af eventuelle butiksstørrelser på mere end 3.000

m² bruttoetageareal for dagligvarebutikker eller 1.500 m² bruttoetageareal for udvalgsvarebutikker.«

7. § 6 b affattes således:

»§ 6 b. Regionplanmyndigheden skal tilvejebringe regionplanretningslinjer for

- 1) beliggenheden af og de maksimale bruttoetagearealer for butikker, når butiksstørrelserne overstiger 3.000 m² bruttoetageareal for dagligvarebutikker eller 1.500 m² bruttoetageareal for udvalgsvarebutikker, og
- 2) beliggenheden af og det maksimale bruttoetageareal for byggeri til butikksformål i bydelcentre og aflastningsområder, jf. § 5 d, stk. 1, 2. pkt., og § 5 d, stk. 2, nr. 4, når det samlede bruttoetageareal i et område overstiger 3.000 m².

Stk. 2. I hovedstadsområdet skal Hovedstadens Udviklingsråd yderligere fastsætte regionplanretningslinjer om beliggenheden af de centrale byområder i regionen.«

8. I § 11, stk. 8, nr. 6, ændres »1.000 m²« til: »1.500 m²«.

9. I § 11 b ophæves stk. 3, og stk. 1 affattes således:

»Kommunalbestyrelsen skal tilvejebringe bestemmelser i kommuneplanens hovedstruktur og rammer for indholdet af lokalplaner for arealudlæg til butikksformål i overensstemmelse med bestemmelserne i §§ 5 c og 5 d.«