

Bilag 1

Lovforslaget sammenholdt med gældende lov

Gældende formulering

Stk. 3. Kommunalbestyrelsens opfordring skal endvidere indeholde oplysning om den maksimale størrelse af den lejeforhøjelse, som kommunalbestyrelsen forventer at kunne godkende som følge af foranstaltningernes gennemførelse, jf. § 50, stk. 8. Ændringer, der medfører en større lejeforhøjelse end meddelt efter 1. pkt. eller reduktion af projektet uden en tilsvarende lejenedsættelse, kan kun foretages efter fornyet opfordring, jf. stk. 1.

Stk. 4. Senest i forbindelse med opfordringen skal ejeren have oplysning om, hvorvidt kommunalbestyrelsen vil optage forhandling om støtteafkald i medfør af § 57 og i bekræftende fald, hvilke krav kommunalbestyrelsen vil stille i forbindelse hermed.

Stk. 5. Lejerne i de pågældende ejendomme skal have samme underretning som ejerne.

§ 57. Inden kommunalbestyrelsen giver tilsagn om støtte efter § 56, stk. 1, kan den optage forhandling med ejeren af ejendommen med henblik på at aftale, at ejeren giver afkald på støtte til en del af ombygningsudgifterne. Hvis ejeren af ejendommen er en almen boligorganisation, kan kommunalbestyrelsen tillige optage forhandling med Landsbyggefonden.

Lovforslaget

Lov om ændring af lov om byfornyelse

(Styrkelse af kommunernes incitament til udgiftsbegrænsning)

§ 1

I lov om byfornyelse, jf. lovbekendtgørelse nr. 135 af 1. marts 2001, som ændret ved § 74 i lov nr. 145 af 25. marts 2002 og lov nr. 424 af 6. juni 2002, foretages følgende ændringer:

1. § 23, stk. 3, 2. pkt. og stk. 4, ophæves.
Stk. 5 bliver herefter stk. 4.

2. § 57, stk. 1 og 2, affattes således:

»Inden kommunalbestyrelsen giver tilsagn om støtte efter § 56, stk. 1, optager den forhandling med ejeren af ejendommen med henblik på at aftale, at ejeren selv finansierer en del af ombygningsudgifterne. Hvis ejeren af ejendommen er en almen boligorganisation, optager kommunalbestyrelsen tillige forhandling med Landsbyggefonden.