

Økonomiske og administrative konsekvenser for stat, amter og kommuner

Den foreslåede afrapning af støtten medfører mindredgifter for det offentlige, jf. tabel 1.

Ved beregningen af de økonomiske konsekvenser forudsættes det, at 1) alle boliger har en anskaffelses-sum på mindst 12.000 kr. pr. m², således at støtteloftet

er effektivt, at 2) kvoten under gældende regler ville være blevet udnyttet fuldt ud svarende til 1.800 boliger, og at 3) kvoten under de nye støtteregler vil blive udnyttet fuldt ud i 2003 og 2004.

Mindredgiften fordeles med 67 pct. til staten og 33 pct. til kommunerne, da kommunerne refunderer 33 pct. af det statslige tilskud.

Tabel 1: Samlede økonomiske konsekvenser

(mio. kr., 2003-prisniveau)	2003	2004	2005	2006
Andelsboligtilskud	-52	-103	-207	-207
– heraf staten	-35	-69	-139	-139
– kommunerne	-17	-34	-68	-68

Anm: En negativ værdi angiver en mindredgift

Derudover vil der være statslige merudgifter på 0,1 mio. kr. i 2003 i forbindelse med tilretninger i Erhvervs- og Boligstyrelsens informationssystem for det støttede byggeri (BOSSINF). Merudgiften i 2003 afholdes af Erhvervs- og Boligstyrelsens driftsbevilling.

Lovforslaget skønnes ikke at have nævneværdige administrative konsekvenser for det offentlige i 2003 og 2004, mens støtten aftrappes. Efter 2004 skønnes forslaget at medføre en administrativ lettelse for kommunerne, når kvoten er faldet bort. For staten vil der fra 2005, hvor støtten er fuldt aftrappet, være en administrativ lettelse i Erhvervs- og Boligstyrelsen som følge af, at kvotefordelingen falder bort. Styrelsens driftsramme reduceres derfor i 2005 med 1,3 mill. kr., heraf 0,8 mill. kr. lønsum, svarende til 2 årsværk.

De kommunaløkonomiske konsekvenser skal forhandles med de kommunale parter.

Økonomiske og administrative konsekvenser for erhvervslivet

Forslaget skønnes ikke at have økonomiske konsekvenser for erhvervslivet, da andelsboligbyggeriet forventes at være det samme og derfor ikke vil medføre en indskrænkning af markedet for byggeriets aktører. Lovforslaget har været forelagt Erhvervs- og Selskabsstyrelsens Center for Kvalitet i ErhvervsRegulering, som har vurderet, at forslaget ikke indeholder administrative konsekvenser for erhvervslivet på sam-

funds niveau eller pr. virksomhed i et omfang, der berettiger, at det bliver forelagt et af Økonomi- og Erhvervsministeriets virksomhedspaneler.

Miljømæssige konsekvenser

Forslaget skønnes ikke at have miljømæssige konsekvenser.

Administrative konsekvenser for borgerne

Forslaget skønnes ikke at have administrative konsekvenser for borgerne.

Forholdet til EU-retten

Forslaget indeholder ingen EU-retlige aspekter.

Høring

Forslaget har været i høring hos følgende parter: Kommunernes Landsforening, Københavns Kommune, Frederiksberg Kommune, Boligselskabernes Landsforening, Byggeskedefonden, Andelsboligforeningernes Fællesrepræsentation, Lejernes Landsorganisation, Administratorforeningen, Danmarks Lejerforening, Advokatrådet, Realkreditrådet, Finansrådet, Finansstyrelsen, Landsforeningen Ældresagen, Ældremobiliseringen, Omsorgsorganisationerne Samråd, Ældreboligrådet, Ungdomsboligrådet, BO-SAM, Finansministeriet, Indenrigs- og Sundhedsministeriet, Justitsministeriet, Skatteministeriet, Socialministeriet og Statsministeriet.