

*Gældende formulering*

§ 41. Hvis kommunalbestyrelsen meddeler pålæg herom, kan boligorganisationens bestyrelse uden samtykke fra afdelingsbestyrelse og afdelingsmøde iværksætte vedligeholdelsesarbejder og fornyelser, rimelige moderniserings- og forbedringsarbejder, kollektive anlæg, ekstraordinære renoveringsarbejder samt udbedring af byggeskader og gennemførelse af bygningsændringer m.v. efter § 91, stk. 2-6.

*Stk. 2.* Boligorganisationens tilgodehavende nedskrives med et beløb svarende til de beløb, som fonden har ydet til boligorganisationen i medfør af § 87, samt med beløb, der overføres til den fælles moderniseringsfond og til landsdispositionsfondens, jf. §§ 89 og 90.

§ 88. Landsbyggefonden indestår efter regler, der med økonomi- og erhvervsministerens godkendelse fastsættes af fondens bestyrelse, for tab på afdelingsmidler, som forvaltes af almene boligorganisationer. I nødvendigt omfang kan anvendes midler fra den fælles moderniseringsfond og, i det omfang dennes midler er utilstrækkelige, tillige fra landsdispositionsfondens.

*Lovforslaget*

4. I § 41 ændres »§ 91, stk. 2-6,« til: »§ 91, stk. 1,«.

5. I § 78 indsættes efter stk. 3 som nye stykker:

»Stk. 4. I de år, hvor fondens indtægter ikke kan dække fondens udgifter efter § 91, stk. 1, § 92, stk. 2, og § 92 a, kan fonden inden for en samlet låneramme på 475 mill. kr. med økonomi- og erhvervsministerens godkendelse optage lån til udligning af forskellen. Økonomi- og erhvervsministeren kan forhøje lånerammen efter forhandling med finansministeren. Fondens lån skal afvikles hurtigst muligt.

*Stk. 5.* Staten kan yde garanti for lån som nævnt i stk. 4. Statens udgifter som følge af garantien dækkes af fonden.«

Stk. 4-6 bliver herefter stk. 6-8.

6. I § 84, stk. 2, ændres »den fælles moderniseringsfond og landsdispositionsfondens, jf. §§ 89 og 90« til: »landsdispositionsfondens, jf. § 89«.

7. § 88, stk. 1, 2. pkt., affattes således:

»I nødvendigt omfang kan anvendes midler fra landsdispositionsfondens.«