

Provenuvirkning af fradrag for udlejningsbyggeri 2003 - 2009

Indkomstår	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	I alt
	----- Mill. kr. (2003 - niveau) -----							
Provenu	- 10	- 110	- 190	- 190	- 190	- 180	- 80	- 950

Finansårsvirkningen af forslaget i 2003 anslås til - 10 mill. kr., men finansårsvirkningen i efterfølgende år skønnes omtrent svarende til tabellen.

Den kommunale andel af det samlede provenutab vedrørende selskabsskatten udgør ca. 50 mill. kr. i alt over perioden 2006 - 2011, idet der dog først er kommunevirkning af forslaget fra budgetåret 2007 med ca. 6 mill. kr. Der er ikke kommuneandel af pensionsafkastskatten.

Administrative konsekvenser for stat, kommuner og amtskommuner

Lovforslaget skønnes at medføre engangsudgifter på 0,6 mill. kr. for ToldSkat.

Økonomiske konsekvenser for erhvervslivet

Forslaget forventes at bidrage til, at investeringer i privat udlejningsbyggeri bliver et attraktivt forretningsområde for en bredere kreds af investorer, end tilfældet er i dag. Samtidig sker der en vis forøgelse af efterspørgslen efter ydelser fra udførende, rådgivende og finansielle virksomheder.

Administrative konsekvenser for erhvervslivet

Forslaget er forelagt Økonomi- og Erhvervsministeriets Center for administrative lettelser med henblik på at få en vurdering af, om forslaget skal forelægges et af ministeriets testpaneler. Økonomi- og Erhvervsministeriets Center for administrative lettelser har i den forbindelse vurderet, at de administrative konsekvenser er så små, at det ikke vil være hensigtsmæssigt at foretage en konkret undersøgelse af forslaget.

Administrative konsekvenser for borgerne

Indførelsen af fradragsret for anskaffelsessummen for private investorer i forbindelse med opførelse af nyt boligbyggeri medfører ikke administrative konsekvenser for borgerne.

Miljømæssige konsekvenser

Lovforslaget har ingen miljømæssige konsekvenser.

Forholdet til EU-retten

Lovforslaget indeholder ikke EU-retlige aspekter.