

*Sammenfatning af økonomiske konsekvenser og administrative konsekvenser.*

	Positive konsekvenser	Negative konsekvenser
<b>Økonomiske konsekvenser for stat, amter og kommuner</b>	Ingen	<i>Indkomstårvirkning:</i> Samlet anslået provenutab på ca. 950 mill.kr. i perioden 2003 – 2009, heraf 10 mill.kr. i 2003. Kommunal andel af det samlet provenutab udgør 50 mill. kr., heraf 6 mill. kr. i 2007. <i>Finansårvirkning:</i> Provenutab på 10 mill. kr. i 2003.
<b>Administrative konsekvenser for stat, amter og kommuner</b>	Ingen	Lovforslaget skønnes at medføre engangsudgifter på 0,6 mill. kr. for ToldSkat.
<b>Økonomiske konsekvenser for erhvervslivet</b>	Øget opførelse af udlejningsbyggeri til fordel for investeringer i obligationer m.v.	Ingen
<b>Administrative konsekvenser for erhvervslivet</b>	Ingen	De administrative konsekvenser for erhvervslivet vurderes at være af beskedent omfang.
<b>Miljømæssige konsekvenser</b>	Ingen	Ingen
<b>Administrative konsekvenser for borgerne</b>	Ingen	Ingen
<b>Forholdet til EU-retten</b>	Lovforslaget indeholder ikke EU-retlige aspekter.	

*Høring*

Lovforslaget er sammen med økonomi- og erhvervsministerens forslag om privat udlejningsbyggeri sendt til høring i Advokatrådet, Arbejdsmarkedet Tillægspension, Bosam, Byggesocietetet, Danmarks Lejerforeninger, Dansk Ejendomsmæglerforening, Dansk Industri, Danske Entreprenører, Den Danske Dommerforening, Den Danske Skatteborgerforening, Ejendomsforeningen Danmark, Ejendomstænketanken, Finansministeriet, Finansrådet, Finanstilsynet, Foreningen af Firmapensionskasser, Foreningen Registrerede Revisorer, Foreningen af Statsautoriserede Revisorer, Forsikring og Pension, Frederiksberg

Kommune (Skattedirektoratet), Husleje- og beboerklagenævnsforeningen, Indenrigs- og Sundhedsministeriet, InvesteringsForeningsRådet, Jydske Grundejerforeninger, Justitsministeriet, Kommunernes Landsforening, Konkurrencestyrelsen, Københavns Kommune (Skatteforvaltningen), Lejernes Landsorganisation, Lønmodtagernes Dyrtidsfond, Præsidenten for Vestre Landsret, Præsidenten for Østre Landsret, Realkreditrådet, Skattechefforeningen, Skatterevisorforeningen, Socialministeriet, Statsministeriet, Told- og Skattestyrelsen og Økonomi- og Erhvervsministeriet.