

planforhold i løbet af 2002. En sådan bestemmelse har betydning for beregningen af grundskylden for skatteåret 2004.

Det foreslås derfor, at der med dette lovforslag skabes hjemmel til at foretage omvurdering pr. 1. januar 2003.

4. Økonomiske og administrative konsekvenser for stat, kommuner og amtskommuner

Forslaget indebærer en omkostningslettelse for ejere af grunde og et tilsvarende provenutab for primær- og amtskommuner. Det samlede provenutab er på grundlag af den gennemsnitlige stigning i grundværdierne i de enkelte kommuner 2001-2002 foreløbig anslået til ca. 410 mill. kr. i 2003.

Det indgår i lovforslaget, at staten i 2003 yder de berørte primær- og amtskommuner kompensation for provenutabet.

Der vil herudover være engangsudgifter til ændring af edb-systemer m.v. i Told*Skat på i alt ca. 2,5 mill. kr. Told*Skat vil i 2002 endvidere få et merforbrug på 4 årsværk svarende til ca. 1,8 mill. kr. Fra 2003 vil der være et årligt merforbrug på 10 årsværk svarende til ca. 4,5 mill. kr.

Der vil desuden være tale om engangsudgifter i kommunerne i forbindelse med systemtilretning, drift og administration samt et løbende årligt merarbejde og merudgifter til edb-systemer i kommunerne.

Det bemærkes, at ordningen udformes som en nedsettelse af opkrævningerne i 2. halvår af de allerede pålignede ejendomsskatter for hele skatteåret 2003. Derved vil der for kommunerne under ét i 2003 blive tale om en vis likviditetsfordel. Samtidig vil ordningen medføre en vis meradministration for kommunerne i 2003, da grundskyldsnedsettelsen for dette år vil gøre det nødvendigt at udsende nye opkrævninger for de berørte ejendomme.

De afledte administrative merudgifter er omfattet af Det Udvidede Totalbalanceprincip (DUT) og vil blive forhandlet med de kommunale parter.

5. Økonomiske konsekvenser for erhvervslivet

Lovforslaget indebærer en lempelse af de samlede udgifter for landbruget, skovbruget og ejere af andre erhvervsgrunde, der på grundlag af den gennemsnitlige stigning i grundværdierne for erhvervsjendomme i de enkelte kommuner 2001-2002 er anslået til ca. 130 mill. kr. i 2003.

Da ejendomsskatterne af erhvervsgrunde er fradragsberettigede ved opgørelsen af den skattepligtige indkomst, vil nedsettelsen af ejendomsskatterne dog

samtidig føre til en stigning i de skattepligtige indkomster.

6. Administrative konsekvenser for erhvervslivet

Ingen.

7. Regionale konsekvenser

Forslaget om at indføre et loft over grundskylden vil berøre ejendomme i alle kommuner, hvor stigningerne i grundværdierne overstiger reguleringsprocenten i de enkelte år, for 2003 7 pct.

Indførelsen af stigningsbegrænsningen vil påvirke kommunerne i forskellig grad, alt efter hvor meget de enkelte ejendomme beliggende i kommunerne er stegt. Den gennemsnitlige stigning i grundværdierne for hele landet fra 2001 til 2002 udgør 9,3 pct. Det er dog navnlig ejendomme beliggende i Københavns og Frederiksberg Kommuner samt Roskilde Amt, hvor den gennemsnitlige stigning er på over 15 pct., der berøres mærkbart af forslaget. I Københavns, Frederiksborg, Vestsjællands, Storstrøms og Århus Amter er den gennemsnitlige stigning mellem 8 og 12 pct., hvorfor ordningen også vil omfatte en række ejendomme i disse amter. Den gennemsnitlige stigning i grundværdierne i Bornholms, Fyns, Sønderjyllands, Ribe, Vejle, Ringkøbing, Viborg og Nordjyllands Amter er på under 7 pct. Forslaget vil derfor have mere begrænsede konsekvenser i disse dele af landet.

8. Økonomiske konsekvenser for borgerne

Lovforslaget indebærer – foruden lempelsen for erhvervsgrunde på ca. 130 mill. kr. – også en lempelse af de samlede udgifter for ejere af andre grunde, der på grundlag af den gennemsnitlige stigning i grundværdierne i de enkelte kommuner 2001-2002 er anslået til ca. 280 mill. kr. i 2003.

9. Administrative konsekvenser for borgerne

Ingen.

10. Forholdet til EU

Lovforslaget indeholder ikke EU-retlige aspekter.

11. Høringer

Lovforslaget har – ud over relevante ministerier – været sendt til høring hos Kommunernes Landsforening, Københavns og Frederiksberg Kommuner, Amtrådsforeningen, Landboforeningerne, Dansk Familielandbrug, Dansk Skovforening, Dansk Industri, Den Danske Skatteborgerforening og Parcelhusejernes Landsforening.