

Samlet vurdering af lovforslagets konsekvenser

	Positive konsekvenser	Negative konsekvenser
Økonomiske konsekvenser for stat, kommuner og amtskommuner	Skattelettelsen som følge af lovforslaget for borgere og erhvervsvirksomheder vil have en generel stimulerende virkning på den økonomiske udvikling.	Et årligt samlet kommunalt provenutab, der i 2003 vil udgøre ca. 410 mill. kr. Engangsudgifter på ca. 2,5 mill. kr. til ændring af edb-systemer m.v. i Told*Skat. I 2002 et merforbrug på 4 årsværk, svarende til ca. 1,8 mill. kr. og fra 2003 et årligt merforbrug på 10 årsværk, svarende til ca. 4,5 mill. kr. i Told*Skat. Engangsudgifter i kommunerne i forbindelse med systemtilretning, drift og administration samt et løbende årligt merarbejde og merudgifter til edb-systemer i kommunerne.
Administrative konsekvenser for stat, kommuner og amtskommuner		En vis statslig meradministration som følge af det særlige tilskud til kommunerne i 2003. En vis meradministration i staten og kommunerne.
Økonomiske konsekvenser for erhvervslivet	Årlig begrænsning af stigningen i erhvervenes ejendomsskatter. Stigningsbegrænsningen i 2003 anslås til ca. 130 mill. kr.	Ingen
Administrative konsekvenser for erhvervslivet	Ingen	Ingen
Økonomiske konsekvenser for borgerne	Årlig begrænsning af stigningen i ejendomsskatterne. Stigningsbegrænsningen i 2003 anslås til ca. 280 mill. kr. for andre grunde end erhvervsgrunde.	
Administrative konsekvenser for borgerne	Ingen	Ingen
Miljømæssige konsekvenser	Ingen	Ingen
Forholdet til EU-retten	Lovforslaget har ikke EU-retlige aspekter.	

*Bemærkninger til de enkelte bestemmelser**Til § 1*

Til nr. 1

Efter de gældende regler i ejendomsskatteovens § 1, stk. 2, pålignes den kommunale grundskyld med en bestemt promille af ejendommens grundværdi.

Med forslaget lægges der et loft over, hvor meget grundlaget for påligning af grundskyld kan stige i det enkelte år.

Efter bestemmelsen skal den aktuelle grundværdi hvert år sammenlignes med sidste års afgiftspligtige grundværdi tillagt en reguleringsprocent. Den laveste

af de to værdier bliver skatteårets afgiftspligtige grundværdi, som lægges til grund ved beregning af grundskyld.

Hvis den aktuelle grundværdi – efter fradrag for forbedringer og reduktion for fritagelser for grundskyld – således er højere end det foregående skatteårs afgiftspligtige grundværdi tillagt reguleringsprocenten, beregnes grundskylden på baggrund af sidstnævnte værdi. Hvis derimod den aktuelle vurdering er mindre end det foregående skatteårs afgiftspligtige grundværdi tillagt reguleringsprocenten, beregnes grundværdien på baggrund af den aktuelle grundværdi. Den anvendte værdi danner grundlag for beregning af næste års loft, jf. den foreslåede § 1, stk. 2, nr. 2.