

*Gældende formulering***§ 26.---**

Stk. 2. Ansættelserne ved de i medfør af lov om vurdering af landets faste ejendomme foretagne almindelige vurderinger og omvurderinger, jf. lovens § 3, lægges til grund ved skatteberegningen fra og med det første skatteår, der tager sin begyndelse i det andet kalenderår, der følger efter det, i hvilket vurderingen er foretaget.

§ 3. Året efter den almindelige vurdering foretages der omvurdering

- 1) ---
- 2) af ejendomme, ved hvilke der uden forandring af matrikelbetegnelsen er sket arealændring som følge af arealoverførsel, for så vidt ændringen har påviselig virkning på ejendomsværdien eller grundværdien,
- 3) ---
- 4) ---
- 5) af ejendomme, ved hvilke der uden forandring af matrikelbetegnelsen er sket arealændring som følge af arealoverførsel, for så vidt ændringen har påviselig virkning på ejendomsværdien eller grundværdien,
- 6) af ejendomme, der som følge af offentlige foranstaltninger er undergået værdiforringelse, og hvor der ved forlig eller kendelse af vedkommende myndighed er tillagt ejeren erstatning herfor, samt ejendomme, der overføres fra byzone eller sommerhusområde til landzone,
- 7) ---
- 8) ---
- 9) ---
- 10) af ejendomme, der har ændret anvendelse.

Stk. 2- 4. ---

Lovforslaget

3. I § 26, *stk. 2*, ændres "skatteberegningen" til: "opgørelsen af det afgiftspligtige grundlag".

4. I § 26, *stk. 2*, indsættes efter "foretaget": ", jf. dog § 1, *stk. 2*, nr. 2."

§ 2

I lov om vurdering af landets faste ejendomme, jf. lovbekendtgørelse nr. 740 af 3. september 2002, foretages følgende ændringer:

1. I § 3, *stk. 1, nr. 2*, udgår ", for så vidt ændringen har påviselig virkning på ejendomsværdien eller grundværdien".

2. I § 3, *stk. 1, nr. 4*, udgår ", for så vidt arealændringen har påviselig indvirkning på ejendomsværdien eller grundværdien".

3. § 3, *stk. 1, nr. 6*, affattes således:

"6) af ejendomme, for hvilke ejendomsværdien eller grundværdien må antages at være steget eller faldet som følge af ændrede planforhold, bortset fra ejendomme, der er omfattet af § 4 A."

4. I § 3, *stk. 1, nr. 10*, ændres "anvendelse." til: "anvendelse,".

5. I § 3, *stk. 1*, indsættes som nr. 11:

11) af ejerlejligheder, hvis fordelingstal er ændret."