

helhed og den individuelle vetoret over for ændringer inden for det enkelte lejemål.

De særlige regler for lejefastsættelse i småhusejendomme bortfalder, men småhusbegrebet opretholdes for så vidt angår fritagelse for vedligeholdelsesregnskaber.

De nuværende bestemmelser om sanktioner og straf ved overtrædelse af lejelovgivningens bestemmelser bliver praktisk talt ikke brugt. Dette er på ingen måde udtryk for, at reglerne overholdes i bred almindelighed. Tværtimod er overtrædelse på en del punkter mere reglen end undtagelsen. Derfor foreslås, at bestemmelserne udvides, skærpes og effektiviseres.

### *Skriftlig fremsættelse*

**Keld Albrechtsen (EL):**

Som ordfører for forslagsstillerne tillader jeg mig herved at fremsætte:

*Forslag til lov om leje.*  
(Lovforslag nr. L 85).

Jeg henviser i øvrigt til de bemærkninger, der ledsager lovforslaget, og anbefaler det til Tingets velvillige behandling.